

П А С П О Р Т
регионального проекта
«Отраслевой проект "Строительство лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка "Северо-Западный нанотехнологический центр"»

Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Руководитель проекта - Александрова Анастасия Валерьевна

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 35f35acdcca6f7d4ffdaa767c44d2a

Владелец: Александрова Анастасия Валерьевна
Действителен: с 30.10.2025 по 23.01.2027
Дата подписания: 20.01.2026

Дата утверждения паспорта: 23.01.2026

1. Основные положения

Краткое наименование регионального проекта	Строительство корпуса № 5 ИП «СЗНЦ»		Срок реализации проекта	Этап I (20.10.2025 - 31.12.2026)
Куратор регионального проекта	Михальская Юлия Александровна		Первый заместитель председателя комитета	
Руководитель регионального проекта	Александрова Анастасия Валерьевна		Начальник департамента	
Администратор регионального проекта	Соленова Екатерина Леонидовна		Консультант	
Целевые группы	Инвесторы			
	Налогоплательщики (физические лица)			
Связь с государственными программами (комплексными программами) Российской Федерации и с государственными программами (комплексными программами) субъекта Российской Федерации (далее - государственные программы)	1.	Государственная программа	Стимулирование экономической активности Ленинградской области	

2. Показатели регионального проекта

№ п/п	Показатели регионального проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год	
				значение	год	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Задача «Строительство объекта капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр»»						
1.1.	Введенная в эксплуатацию общая площадь здания	РП	Квадратный метр	0	2024	0	1 290

3. Помесячный план достижения показателей регионального проекта в 2026 году

№ п/п	Показатели регионального проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец 2026 года
				янов.	фев.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сен.	окт.	ноя.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	Задача «Строительство объекта капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр»»														
1.1.	Введенная в эксплуатацию общая площадь здания	РП	Квадратный метр	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1 290

4. Мероприятия (результаты) регионального проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Наименование структурных элементов государственных программ вместе с наименованием государственной программы	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения мероприятия (результата), параметра характеристики мероприятия (результата) по годам		Тип мероприятия (результата)	Уровень мероприятия (результата)	Связь с показателями регионального проекта
				значение	год	2025	2026			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Строительство объекта капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр»									
1.1.	Создан объект капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр» в Гатчинском муниципальном округе Ленинградской области для развития инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	Единица	0	2024	0	1	Строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества	РП	Введенная в эксплуатацию общая площадь здания
1.1.1.	Строительство здания лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка "Северо-Западный нанотехнологический центр" площадью 1290 кв. м									

5. Финансовое обеспечение реализации регионального проекта

План реализации регионального проекта

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), объекта мероприятия (результата), контрольной точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)	Вид документа и характеристика мероприятия (результата)
		начало	окончание	предшественники	последователи			Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Строительство объекта капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр»										
1.1.	Создан объект капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр» в Гатчинском муниципальном округе Ленинградской области для развития инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	20.10.2025	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Александрова Анастасия Валерьевна - Начальник департамента	X	X	X	12 623,00	Отчет Строительство здания лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка "Северо-Западный нанотехнологический центр" площадью 1290 кв. м
1.1.	Создан объект капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр» в Гатчинском муниципальном округе Ленинградской области для развития инфраструктуры ИП «СЗНЦ» в 2025 году реализации	20.10.2025	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Александрова Анастасия Валерьевна - Начальник департамента	X	X	X	11 714,00	Отчет Строительство здания лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка "Северо-Западный нанотехнологический центр" площадью 1290 кв. м
1.1.K.1.	Размещено извещение о проведении открытого конкурса для заключения контракта на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации	X	05.11.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Извещение
1.1.K.2.	Утверждено распоряжение о выделении субсидии на осуществление капитальных вложений для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	14.11.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Соленова Екатерина Леонидовна	X	X	X	X	Распоряжение
1.1.K.3.	Заключено соглашение о выделении субсидии на осуществление капитальных вложений для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	21.11.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Соленова Екатерина Леонидовна	X	X	X	X	Соглашение
1.1.K.4.	Подведены итоги открытого конкурса для заключения контракта на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации	X	08.12.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Протокол
1.1.K.5.	Заключен контракт на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации	X	19.12.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Договор (Контракт)

1.1.К.6.	Перечислены средства субсидии на финансовое обеспечение контракта на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации	X	25.12.2025	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Соленова Екатерина Леонидовна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.1.	Создан объект капитального строительства - здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр» в Гатчинском муниципальном округе Ленинградской области для развития инфраструктуры ИП «СЗНЦ» в 2026 году реализации	20.10.2025	31.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ Александрова Анастасия Валерьевна - Начальник департамента	X	X	X	909,00	Отчет Строительство здания лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка "Северо-Западный нанотехнологический центр" площадью 1290 кв. м
1.1.К.1.	Заключен договор на проведение государственной экспертизы проектной документации для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	16.03.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Договор
1.1.К.2.	Получено положительное заключение по результатам государственной экспертизы проектной документации для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	16.04.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Заключение
1.1.К.3.	Подготовлена проектная документация для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ», получившая положительное заключение по результатам государственной экспертизы	X	30.04.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Документ о приёмке товаров, выполненной работы, оказанной услуги, в том числе в электронной форме
1.1.К.4.	Утверждено распоряжение о внесении изменений в распоряжение о выделении субсидии на осуществление капитальных вложений в части финансирования строительно-монтажных работ для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	04.05.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Соленова Екатерина Леонидовна	X	X	X	X	Распоряжение
1.1.К.5.	Подготовлена рабочая документации для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ»	X	01.06.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Александрова Анастасия Валерьевна	X	X	X	X	Документ о приёмке товаров, выполненной работы, оказанной услуги, в том числе в электронной форме
1.1.К.6.	Перечислены средства субсидии на финансовое обеспечение договора на проведение государственной экспертизы проектной документации для создания объекта инфраструктуры ИП «СЗНЦ» в соответствии с действующим кассовым планом	X	01.12.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Соленова Екатерина Леонидовна	X	X	X	X	Платежное поручение (платежный документ)
1.1.1.	Здание лабораторно-производственного корпуса № 5 индустриального (промышленного) парка «Северо-Западный нанотехнологический центр»	20.10.2025	31.12.2026	X	X	Александрова Анастасия Валерьевна	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный округ, г. Гатчина, Пушкинское шоссе, земельный участок № 20, кадастровый номер: 47:25:0111012:23	Квадратный метр	1290	0,00	Отчет