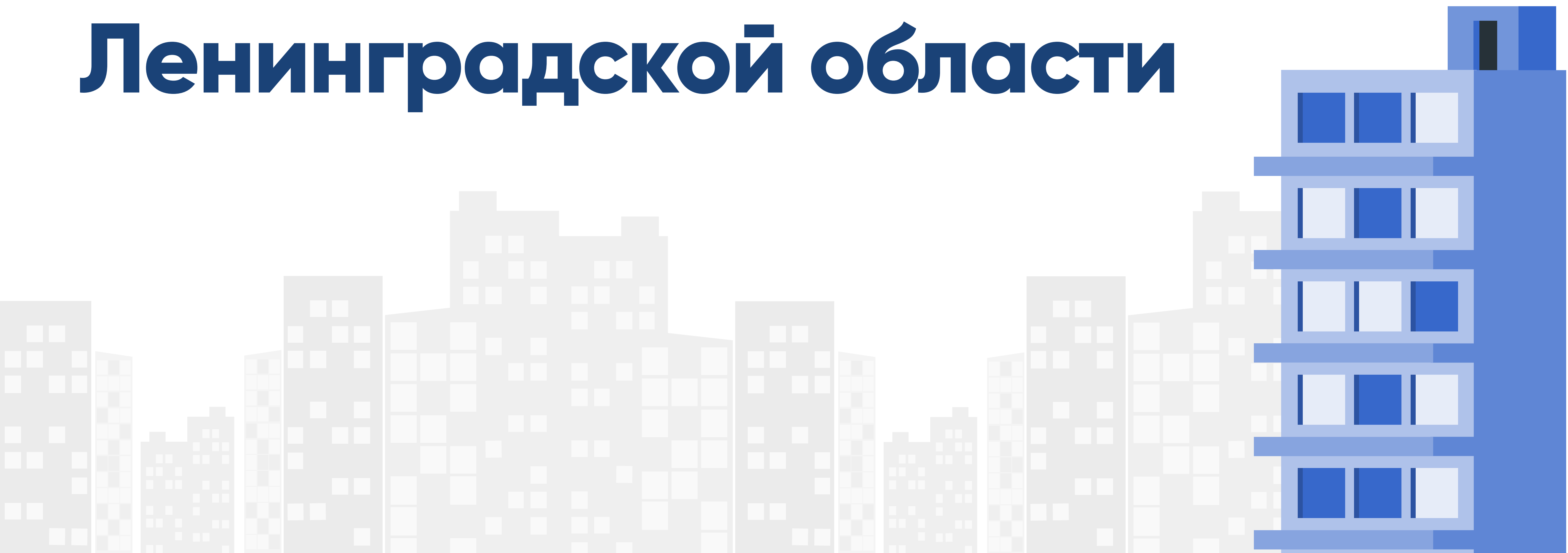


Поквартирная карта Ленинградской области



Поквартирная карта

Реализация Единого жилищного документа в Ленинградской области

Единый жилищный документ (ЕЖД) — аналог формы 9

С декабря 2021 года ЕЖД доступен в МФЦ

С января 2022 года ЕЖД доступен на Региональном портале государственных услуг

За все время предоставления услуги было выдано:

154 281 ЕЖД

+ Создан личный кабинет гражданина для актуализации сведений ЕЖД и контроля актуальных сведений по жилому помещению (<https://elklo.lenreg.ru/>)

Схема взаимодействия



Возможности системы:

- Создан личный кабинет юридических лиц
- Создан единый личный кабинет гражданина для актуализации сведений в ЕЖД и контролю актуальных сведений по жилому помещению
- Оцифровка технических паспортов
- Расширенная версия Жилищного документа → Единый жилищный документ

Пользователи: **УК, ТСЖ, Фонд капремонта, РСО**

✓ Информация по движению населения

✓✓ Информация о смене собственника

Передача сведений о смене собственника Организация процесса

[illegible]

Формы жилищных документов

Усечённый документ содержит сведения о регистрации граждан и составе семьи, тогда как Единый жилищный документ предоставляет полный объём информации о жилом помещении, собственнике, зарегистрированных лицах и задолженности по оплате:

Жилищный документ Ленинградской области

Пользователь:

Подразделение:

(фамилия, имя, отчество заявителя)

Паспортные данные заявителя: Паспорт гражданина РФ серия: номер: выдан:

Заявитель зарегистрирован по месту жительства с 28.11.2003 по адресу:

Вид заселения: Частная на основании: Выписка из ЕГРН, номер: , Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области, 16.11.2023

Характеристика занимаемого жилого помещения: Квартира

общая площадь жилого помещения 89,10 кв. м, жилая площадь жилого помещения 55,80 кв. м, Количество комнат в квартире шт

Сведения о зарегистрированных

ФИО	Родственные отношения	Дата рождения	Дата регистрации	Когда и куда снят с рег.учета	Вид регистрации
	отец	23.07.1961	17.02.2006		по месту жительства
	сестра	23.04.1984	28.11.2003		по месту жительства
	мать	25.11.1963	28.11.2003		по месту жительства
	бабушка	05.12.1930	16.07.2020		по месту жительства
	сын	24.01.2020	06.07.2021		по месту жительства
	муж	13.01.1982	30.08.2021		по месту жительства

Собственником/нанимателем являлся/ись в период :

Задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на 17.11.2025 г. составляет 12845,93..

М.П. (подпись) (Ф.И.О. должностного лица) должность лица, подписавшего ЕЖД

Документ действителен до 16.01.2026 г

Единый жилищный документ Ленинградской области

Пользователь:

Подразделение:

(фамилия, имя, отчество заявителя)

Паспортные данные заявителя: Паспорт гражданина РФ серия: номер: выдан:

Заявитель зарегистрирован по месту жительства с 28.11.2003 по адресу

Вид заселения: Частная на основании: Выписка из ЕГРН, номер: , Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ленинградской области, 16.11.2023

Сведения о зарегистрированных

ФИО	Родственные отношения	Дата рождения	Дата регистрации	Когда и куда снят с рег.учета	Вид регистрации
	отец	23.07.1961	17.02.2006		по месту жительства
	сестра	23.04.1984	28.11.2003		по месту жительства
	мать	25.11.1963	28.11.2003		по месту жительства
	бабушка	05.12.1930	16.07.2020		по месту жительства
	сын	24.01.2020	06.07.2021		по месту жительства
	муж	13.01.1982	30.08.2021		по месту жительства

Задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на 17.11.2025 г. составляет 12845,93..

Характеристика занимаемого жилого помещения

Характеристика дома

Год постройки	2001	Всего этажей	5
Год посл.кап.ремонта	2015	Планируемый год кап.рем.	
Материал стен	Кирпич	Этажей в подъезде	5
Отопление	Центральная	Низ окон 1-го эт. от тротуара (м)	

Характеристика квартиры

Этаж	2	Общая площадь (кв.м)	89.1
Количество жилых комнат	4	Площадь квартиры (кв.м)	89.1
Количество кухонь		Занимаемая жилая площадь (кв.м)	0
Расположение кухни		Площадь лоджий (кв.м)	

Характеристика квартиры

Освещенность кухни		Площадь балконов и террас (кв.м)	5
Площадь кухни (кухонь) (кв.м)		Площадь веранд и холодных кладовых (кв.м)	2
Площадь МОП без кухни (кв.м)			

Удобства

Лифт	0	Высота помещений	
Мусоропровод	Отсутствует	Плита	Электрическая
Ванная		Телефон	Подключение возможно
Горячая вода	Центральное		

Характеристика занимаемых помещений

№	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Планировка	Форма	Вход в помещение	Балкон (лоджия)	Пол	Дефект	Примечание
1	Комната	10							
2	Комната	10							
3	Комната	12.5							
4	Комната	9							

М.П. (подпись) (Ф.И.О. должностного лица) (должность лица, подписавшего ЕЖД)

Документ действителен до 16.01.2026 г

Эксперимент по просуживанию дебиторской задолженности с использованием функционала ГИС ЖКХ и Поквартирной карты Ленинградской области

