

Приветственное слово Д.А. Ялова в рамках Общего собрания членов Санкт-Петербургской Международной Бизнес-Ассоциации (СПИБА) 16 октября 2019 г.

Добрый день, уважаемые коллеги, я рад приветствовать вас на нашей сегодняшней встрече! Благодарю за приглашение Карину Хабачеву.

Ленинградская область на протяжении последних лет прочно удерживает позиции одного из самых растущих субъектов РФ по объемам инвестиций. Ежегодно по этому показателю **регион прибавляет примерно треть**, что характерно для самых успешных экономик мира.

В прошлом году **44% ВРП формировалось за счет инвестиций**. Был достигнут максимальный для нас за все годы уровень инвестиционной активности. Национальный рейтинг АСИ поднял регион с 12-го на 9-е место.

В общей картине субъектов РФ в 2018 году Ленинградская область занимает **8 место по объему инвестиций на душу населения**. При этом, по этому показателю Ленинградская область обошла в рейтинге Москву, Московскую область, Татарстан и Санкт-Петербург.

Иностранный бизнес также развивается уверенно. За прошлый год **объем прямых иностранных инвестиций составил 4,8 млрд. руб.**

Важная особенность работы с инвесторами в регионе - это выстроенная комплексная система поддержки инвесторов по принципу единого окна. Иногда в ручном режиме, иногда «на потоке» в зависимости от уровня решаемых проблем **приоритетные проекты сопровождаются Фронт-офисом по взаимодействию с инвесторами Ленинградской области**.

Говоря честно, у нас такие же проблемы, как и везде. То документы территориального планирования необходимо корректировать, то землю необходимо переводить в другую категорию, то газа нет, то электричества. На этот счет у нас есть разные кейсы как положительные, так и негативные. Но если ваш проект сопровождает профессиональная команда Фронт-офиса, ваши шансы на успех повышаются в разы.

Приведу в пример сопровождения производителя лакокрасочных материалов **Пигмент из Санкт-Петербурга**, который планировал **перенос производства из города в область**. (Холдинговая компания «Пигмент», 2 млрд. руб., Янино). Эта история «быстрой победы». С сентября 2018 года Газпром газораспределение отказывал Инвестору в выдаче технических условий, ссылаясь на отсутствие свободных мощностей. В декабре они пришли к нам за помощью. Фронт-офисом был организован ряд совещаний с Газпром газораспределение. Мы попросили их провести инвентаризацию уже выданных техусловий и обнаружили свободные мощности, которые и были предоставлены Пигменту. В марте 2019 года Инвестором получены ТУ. По времени это всего 4 месяца.

Еще один пример - крупнейший импортер натуральных пищевых красителей и ароматизаторов на территории РФ «ЭКО РЕСУРС». В 2012 году компания запустила небольшое производство пищевых ингредиентов

собственной разработки в Санкт-Петербурге, а через 2 года решило расширяться на территории области (ЭКО ПРОМ). В наш Фронт-офис компания обратилась с с вопросом документального оформления временного съезда, который инвестор безуспешно пытался оформить уже в течение года. Фронт-офис организовал взаимодействие с Администрацией Ломоносовского района и Росреестром и помог ЭКО ПРОМ получить разрешение на организацию подъездной дороги через 4 месяца. Кроме того, Фронт-офис помог ЭКО ПРОМ решить вопросы с подключением производственно-складского комплекса к сетям водоснабжения и газоснабжения, а также оформления примыкания для съезда на Кингисеппское шоссе. На сегодняшний день инвестор при активном взаимодействии с Фронт-офисом решает возникающие вопросы, связанные с вводом объекта в эксплуатацию.

Ключевыми принципами нашей инвестиционной политики мы считаем неизменные правила игры. Мы не меняем правила, и это однозначно сказывается на позитивном отношении бизнеса. Более подробно о наших правилах расскажет Антон Владимирович Финогенов.