Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ПИКАЛЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОКСИТОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 5 сентября 2024 г. N 41

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ПИКАЛЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БОКСИТОГОРСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=501480) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=483130) Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области Совет депутатов Пикалевского городского поселения решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области земельный налог, порядок и сроки земельного налога.

2. Налоговые ставки на территории муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области устанавливаются в следующих размерах:

- 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и(или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и(или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=511306) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

3.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

3.2. Для налогоплательщиков-организаций, отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики, указанные в настоящем пункте, исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии с [главой 31](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=500016&dst=1345) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Пикалево" (далее - ТОСЭР) в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционного проекта в рамках соглашения об осуществлении деятельности на территории ТОСЭР, на срок действия соглашения.

5. Установить величину уменьшения налоговой базы (налоговый вычет) на величину кадастровой стоимости 1200 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к категории физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

6. Признать утратившими силу решения Совета депутатов:

от 23 ноября 2010 года [N 71](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=298518) "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 17 декабря 2015 года [N 74](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=170109) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 26 мая 2016 года [N 36](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=175441) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 2 марта 2017 года [N 13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=184462) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 27 апреля 2017 года [N 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=189194) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 26 апреля 2018 года [N 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=199301) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 20 сентября 2018 года [N 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=204368) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 17 июня 2019 года [N 47](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=215570) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 25 октября 2019 года [N 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=218985) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 23 декабря 2019 года [N 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=223275) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области";

от 16 февраля 2023 года [N 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=SPB&n=270149) "О внесении изменения в решение Совета депутатов МО "Город Пикалево" от 23 ноября 2010 года N 71 "О земельном налоге на территории муниципального образования "Город Пикалево" Бокситогорского района Ленинградской области".

7. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете "Рабочее слово" и размещению на официальном сайте Пикалевского городского поселения.

8. Настоящее решение вступает в законную силу с 1 января 2025 года.

9. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу администрации Пикалевского городского поселения.

Глава Пикалевского городского поселения

Л.И.Гришкина