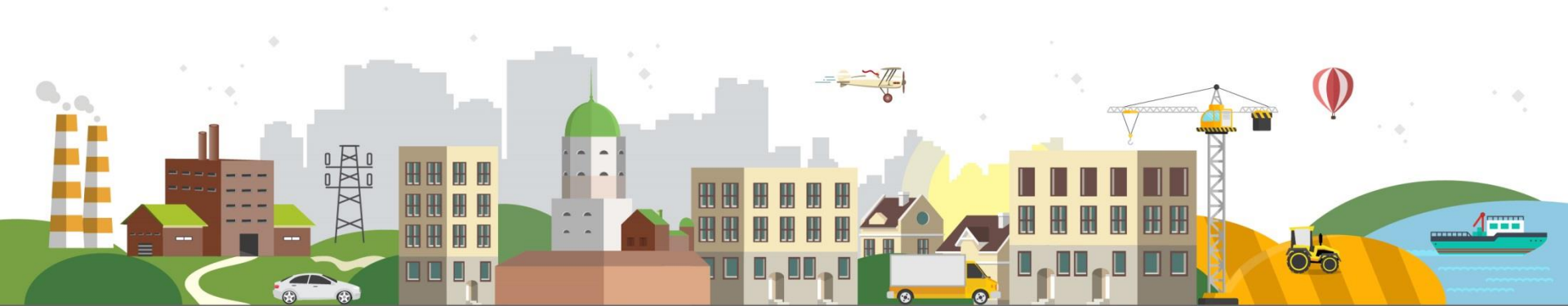




ПОРЯДОК МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ В СФЕРЕ ЖКХ И ТЭК

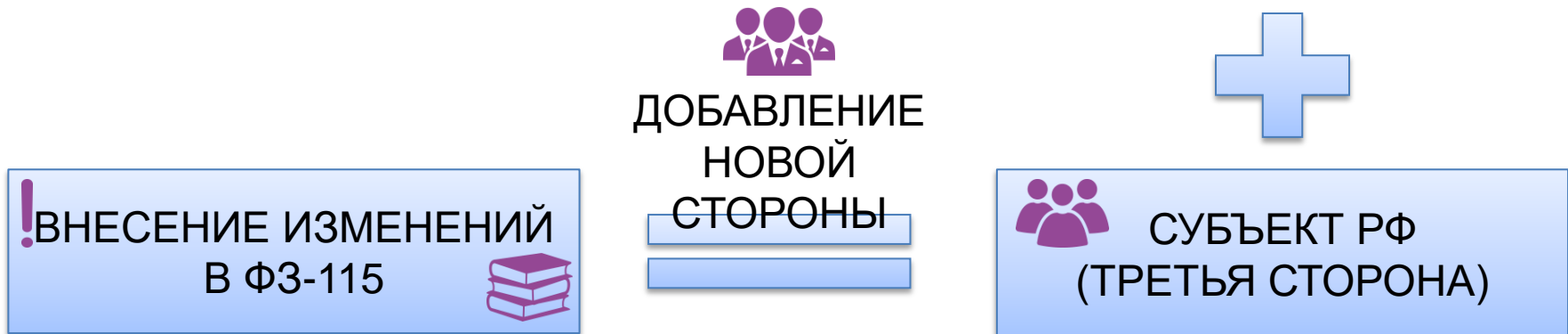
Комитет экономического развития
и инвестиционной деятельности Ленинградской области



ИЗМЕНЕНИЯ ЗАКОНА О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ



Концессии в сфере ЖКХ до 01.01.2017 г.



ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ ФЗ-115 И ОБЯЗАННОСТИ



КОНЦЕССИЯ
(ФЗ-115)



Соглашение считается
не заключенным без
подписания третьей
стороной (ст.40 ФЗ-115)

Обязательное подписание
каждого концессионного
соглашения в сфере ЖКХ
третьей стороной (ст.39 ФЗ-115)

ОБЯЗАННОСТИ ТРЕТЬЕЙ
СТОРОНЫ ПО
СОГЛАШЕНИЮ



УСТАНОВЛЕНИЕ ТАРИФОВ



УТВЕРЖДЕНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОГРАММ



ВОЗМЕЩЕНИЕ
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ
ДОХОДОВ КОНЦЕССИОНЕРА

- Разработан порядок взаимодействия ОИВ ЛО при рассмотрении, заключении и изменении концессионных соглашений в сфере ЖКЗ (утверждены постановлением Правительства)

ПРАВОВАЯ
ПОДДЕРЖКА



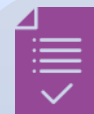
- Создана рабочая группа при Правительстве Ленинградской области (утверждена распоряжением Губернатора Ленинградской области от 29.12.2017 г. № 856-рг)

ОРГАНИЗАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА



- Разработаны методические рекомендации муниципальным образованиям Ленинградской области по заключению концессионных соглашения в сфере ЖКХ

МЕТОДИЧЕСКАЯ
ПОДДЕРЖКА



ЭТАПЫ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ

Конкурсная процедура

- 1 МО направляет проект ТЭО мероприятий по созданию, реконструкции или модернизации объекта соглашения в комитет по ТЭК или ЖКХ
- 2 После согласования ТЭО комитетами по ТЭК или ЖКХ, ЛенРТК, комитетом финансов Ленинградской области, ТЭО рассматривается Рабочей группой
- 3 После согласования ТЭО МО направляет проект решения о заключении концессионного в Рабочую группу
- 4 Принятие МО решения о заключении концессионного соглашения
- 5 МО направляет проект конкурсной документации в Рабочую группу
- 6 Проведение МО конкурсных процедур и подписание соглашения
- 7 Участие Ленинградской области в переговорах с победителем конкурса
- 8 МО направляет концессионное соглашение на подписание Губернатору Ленинградской

ЭТАПЫ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ

Частная инициатива

① Инвестор направляет ТЭО мероприятий по созданию, реконструкции или модернизации объекта соглашения на рассмотрение в комитет по ТЭК или ЖКХ

② По итогам согласования ТЭО инвестор направляет в МО предложение о заключении концессионного соглашения

③ МО рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и выпускает решение о возможности (невозможности) заключения соглашения

④ МО направляет на согласование в Рабочую группу проект решения о заключении концессионного соглашения

⑤ После принятия решения о заключении концессионного соглашения МО направляет концессионное соглашение на подписание Губернатору Ленинградской области

ЭТАПЫ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ

Совместный конкурс

1 Инициатор совместного конкурса (МО) направляет проект ТЭО мероприятий по созданию, реконструкции или модернизации объекта соглашения в комитет по ТЭК или

2 После согласования ТЭО комитетами по ТЭК или ЖКХ, ЛенРТК, комитетом финансов Ленинградской области, ТЭО рассматривается Рабочей группой

3 Определение участниками конкурса (МО) организатора совместного конкурса

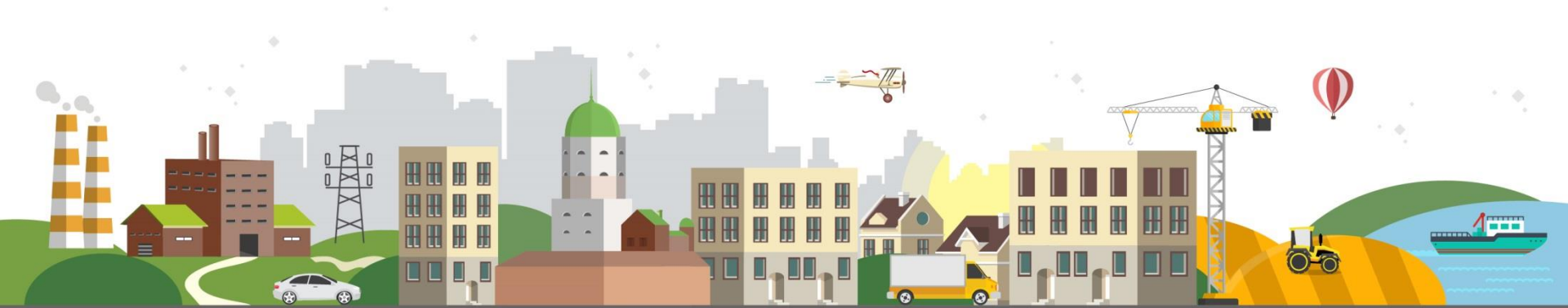
4 Организатор совместного конкурса направляет проект решения о заключении концессионного соглашения и проект конкурсной документации в Губернатору

5 Согласование Губернатором Ленинградской области проекта решения о заключении концессионного соглашения и проекта конкурсной документации в соответствии действующим законодательством (по итогам рассмотрения проектов Рабочей группой)

6 Проведение совместного конкурса и подписание концессионного соглашения с победителем конкурса

7 МО направляет концессионное соглашение на подписание Губернатору Ленинградской

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



+7 (812) 611 43 88

www.econ.lenobl.ru



ppp@lenreg.ru