

INVEST
IN LENINGRAD
REGION

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Анастасия Михальченко

Директор ГКУ «Агентство экономического развития
Ленинградской области»,

общественный представитель Агентства стратегических инициатив в
Ленинградской области по направлению «Предпринимательство и
технологии»



ПРЕИМУЩЕСТВА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



Выгодное географическое положение



Доступная инфраструктура



Крупный транспортно-логистический узел



Эффективные меры поддержки инвесторов



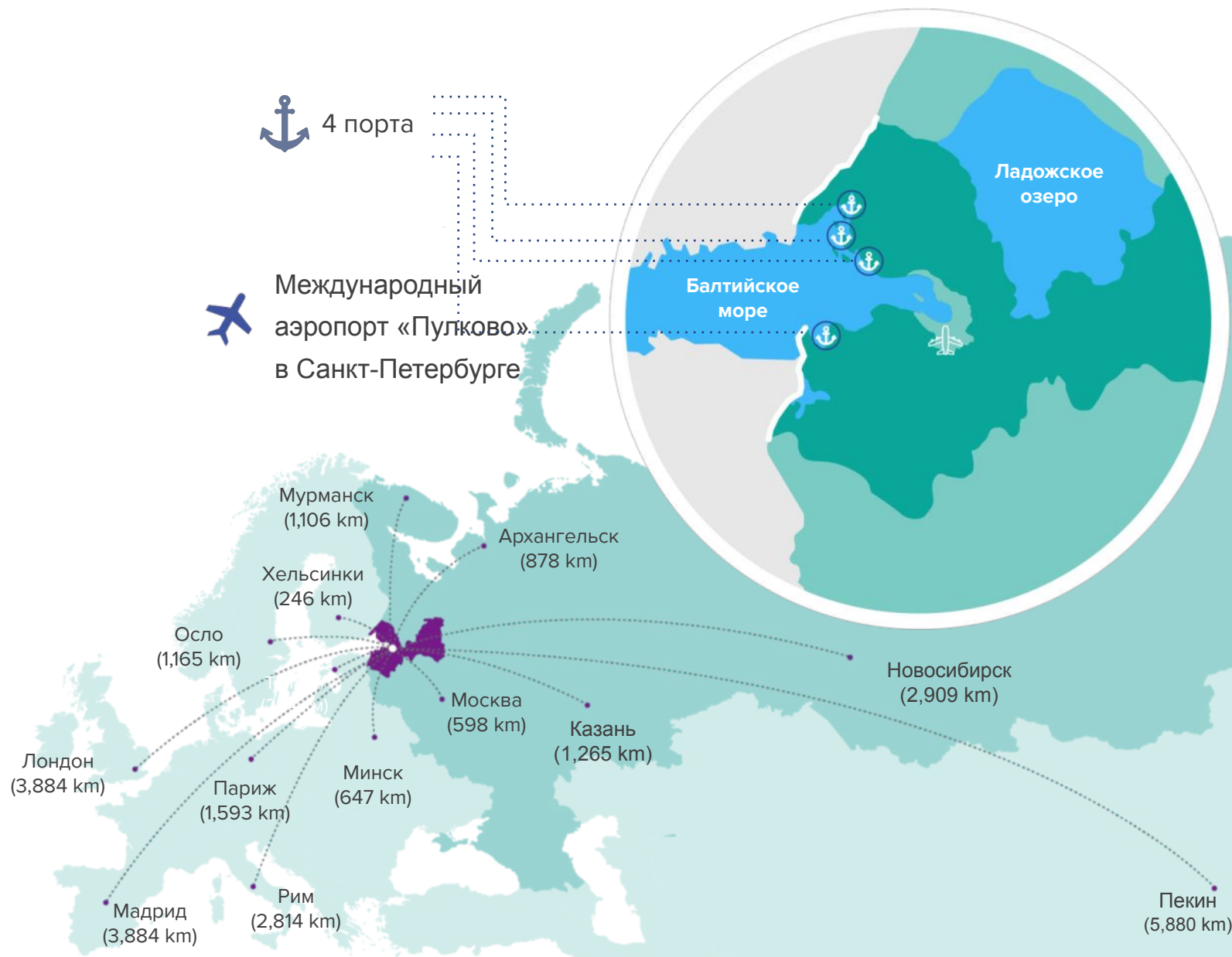
Доступ к трудовым ресурсам



4 порта



Международный аэропорт «Пулково» в Санкт-Петербурге



ПОРТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Морские и торговые порты Ленинградской области

Выборг

0,6 млн тонн
грузооборот*

Приморск

49,3 млн тонн
грузооборот*

5 действующих
терминалов

+1 создаваемый
терминал

Высоцк

18,6 млн тонн
грузооборот*

3 действующих
терминала

+1 создаваемый
терминал

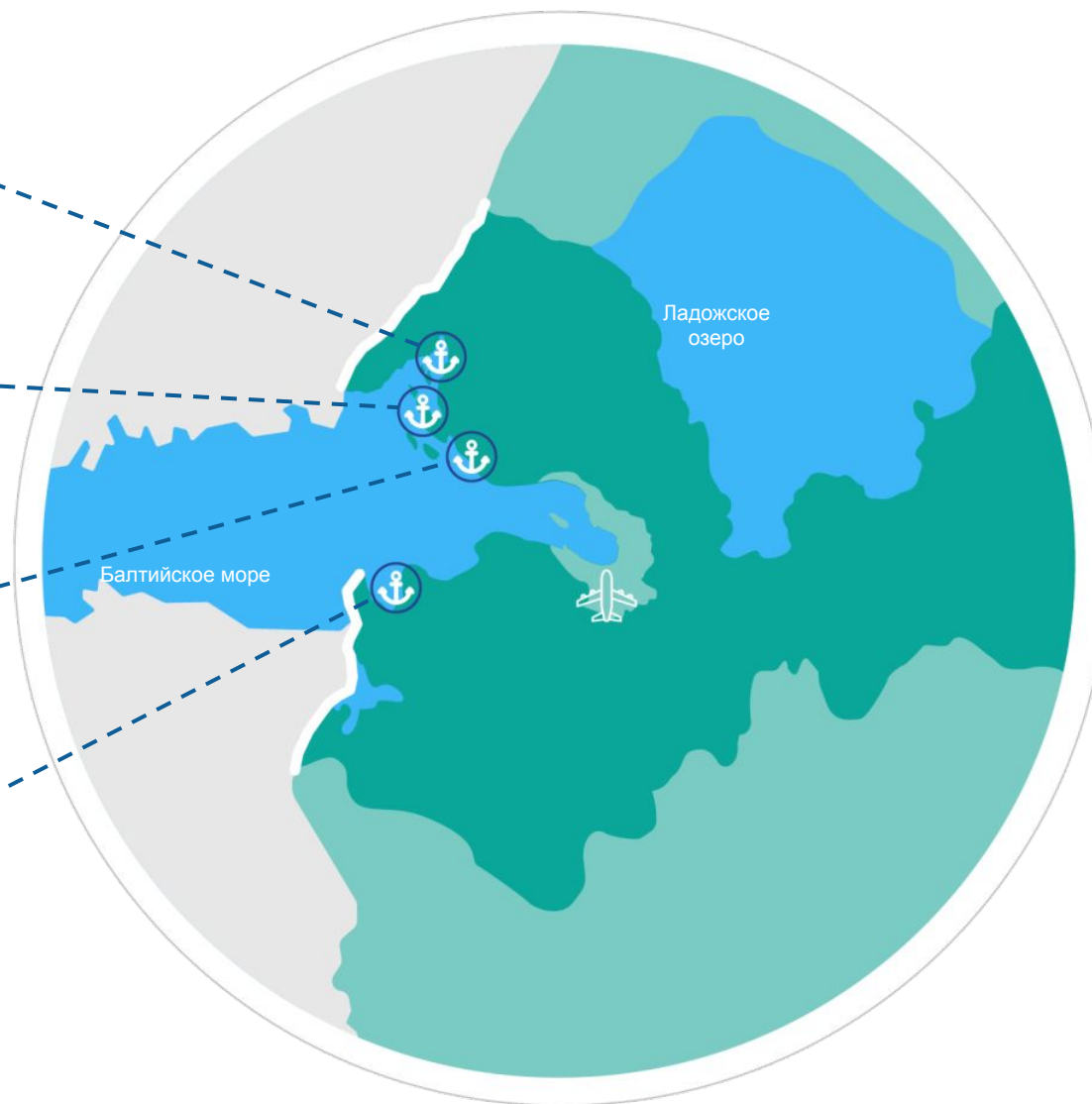
Усть-Луга

102,6 млн тонн
грузооборот*

>20 категорий
грузов

13 действующих
терминала

+3 создаваемый
терминал

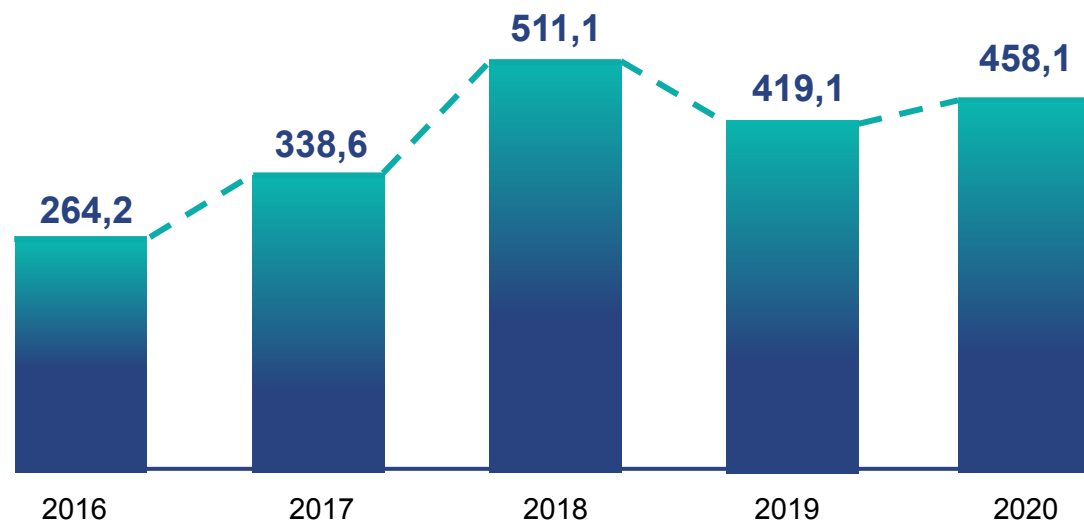


*за 2020 год

ЭКОНОМИКА



Инвестиции в основной капитал, млрд руб.



Итоги 2020 года

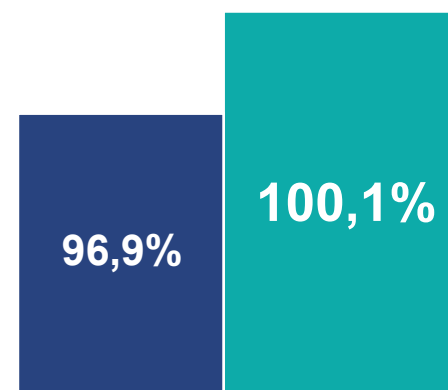


98,6% промышленное производство



100,2% обрабатывающее производство

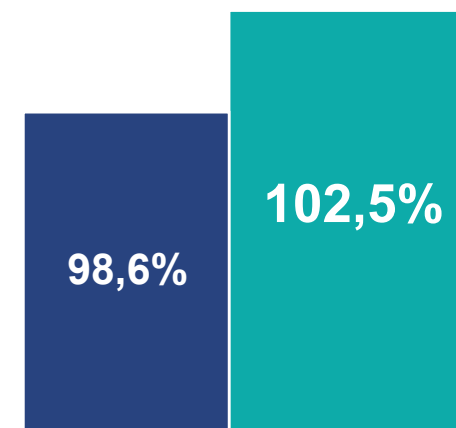
ВВП



Россия

Ленинградская область

Инвестиции в основной капитал



Россия

Ленинградская область

ИНВЕСТИЦИИ

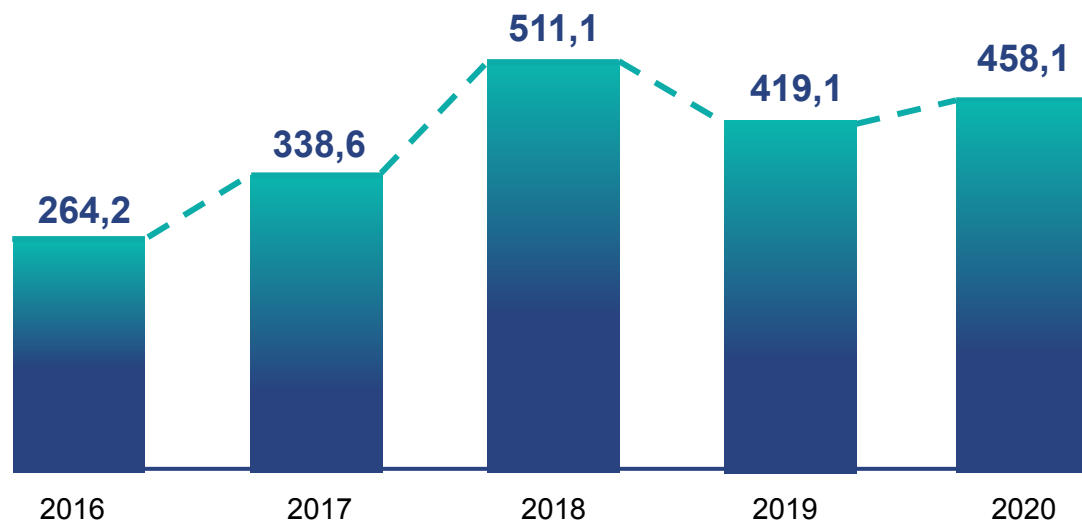


9 место по объему инвестиций среди всех субъектов Российской Федерации

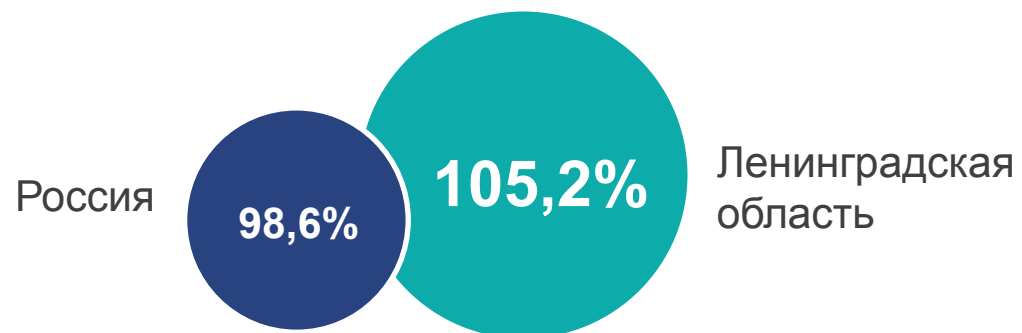


9 место по объему прямых иностранных инвестиций среди всех субъектов Российской Федерации

Инвестиции в основной капитал, млрд руб.



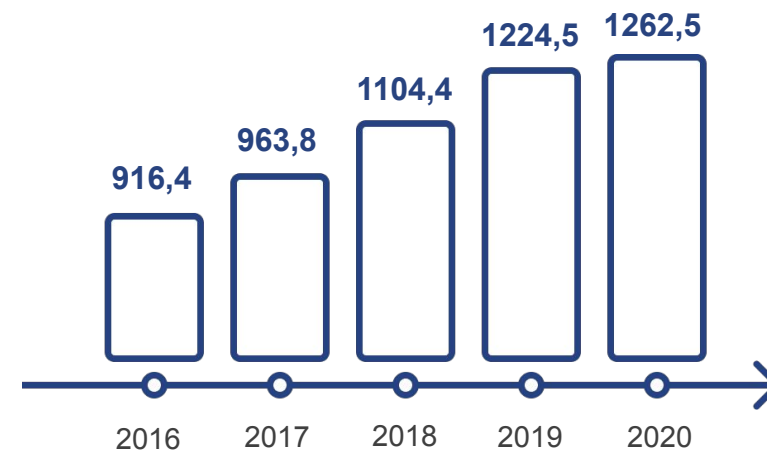
Рост инвестиций в основной капитал в 2020г.



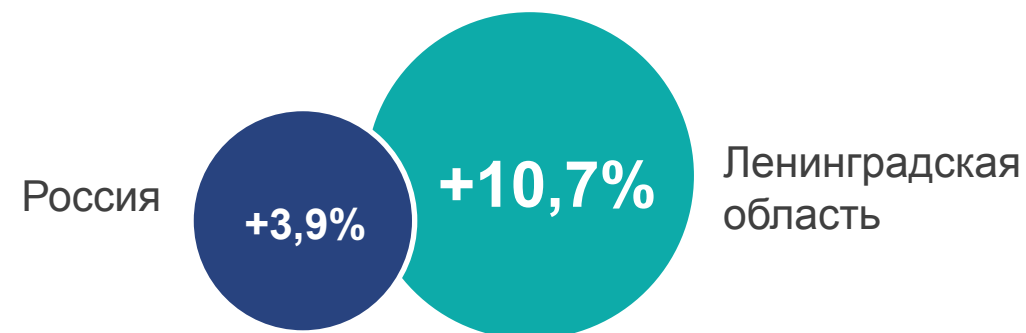
ВАЛОВЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОДУКТ



ВРП, млрд руб.

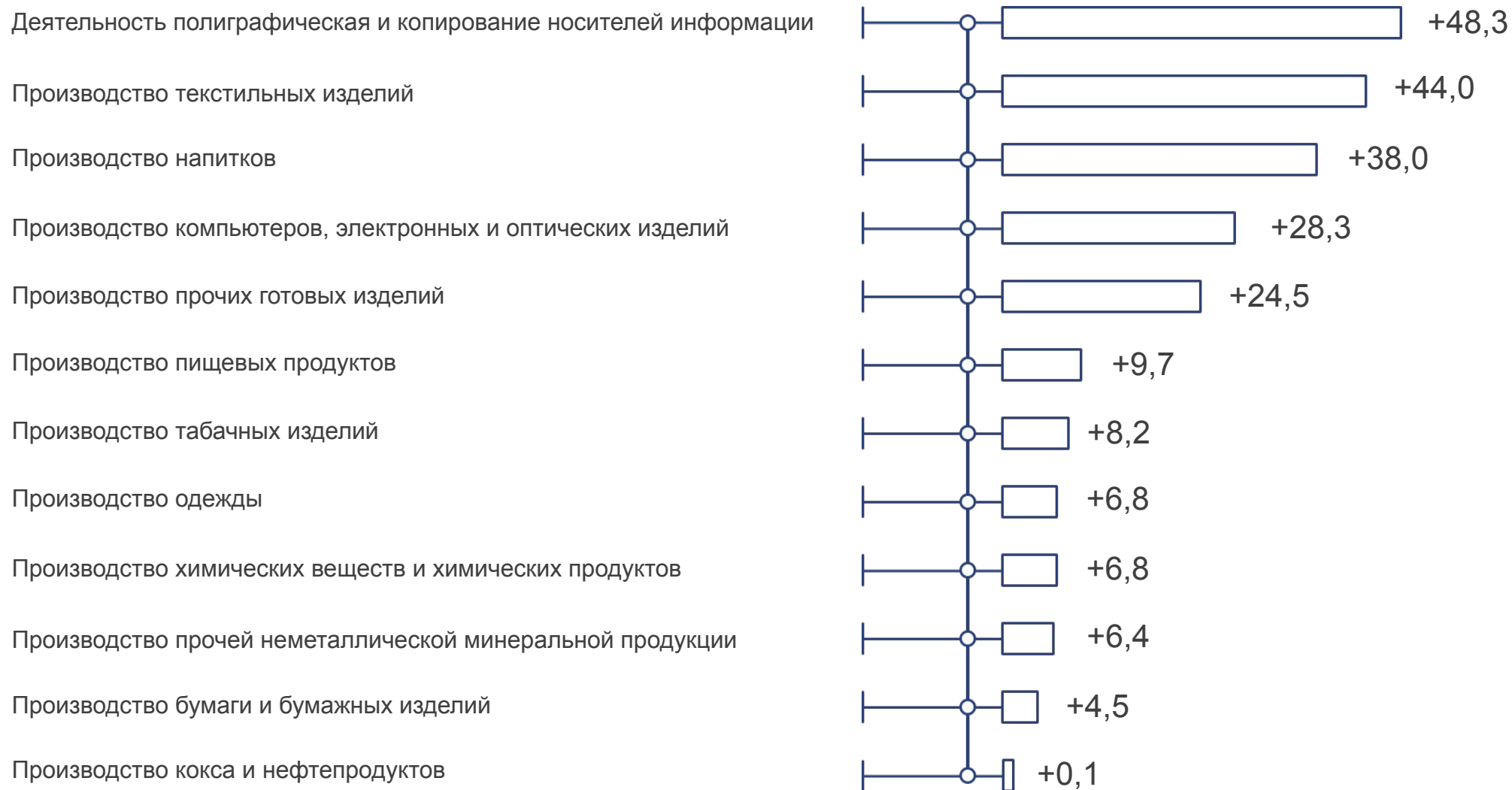


Прирост ВРП и ВВП 2016-2021 гг.



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Индексы производства обрабатывающей промышленности в % к 2019 году



РЕЙТИНГИ



10 место (+3)

в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ



1 место

среди регионов в номинации «Финансовая стабильность», RAEX (Эксперт РА)



7 место

в рейтинге по качеству жизни среди всех субъектов РФ



5 место

среди регионов в номинации «Минимальный риск», RAEX (Эксперт РА)



8 место (+1)

рейтинг социально-экономического положения



8 место

в ESG-рейтинге российских регионов: готовность к кризису



BB+, прогноз «Стабильный»

долгосрочный кредитный рейтинг Standard & Poor's



3 место

эффективность региональных центров поддержки экспорта

РЕЗУЛЬТАТЫ ОПРОСОВ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТОРОВ



Июнь 2021 года:

46,9% компаний-членов ВТП планируют увеличение инвестиций в Россию



5

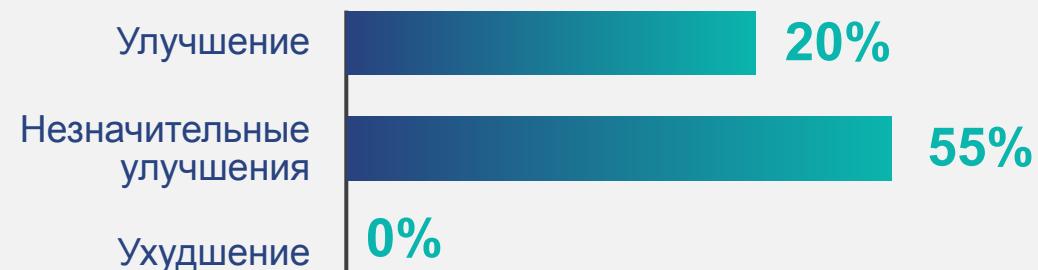
место заняла Ленинградская область среди регионов с наилучшими условиями для инвестиций по версии членов Российско-Германской внешнеторговой палаты



Ноябрь 2020 года:

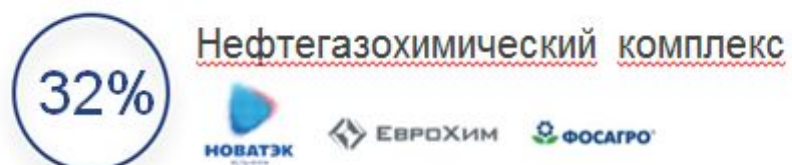
85% зарубежных компаний планируют продолжить инвестировать в экономику Ленобласти

Общая оценка тенденций инвестиционного климата



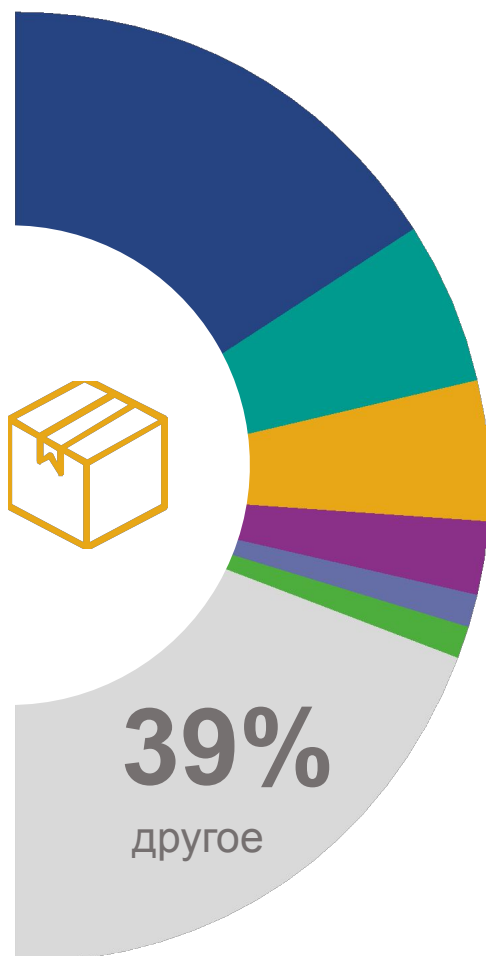
ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ РАЗВИТИЯ

Объем отгруженной продукции:



ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ РАЗВИТИЯ

Объем отгруженной продукции



32% нефтегазохимический комплекс



11% пищевая промышленность



10% лесопромышленный комплекс



5% строительная промышленность



2% судостроительная промышленность



2% автомобильная промышленность



ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ РАЗВИТИЯ

Объем отгруженной продукции



32%
нефтегазохимический комплекс



11%
пищевая промышленность



10%
лесопромышленный комплекс



5%
строительная промышленность



2%
судостроительная промышленность



2%
автомобильная промышленность



ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА





АГЕНТСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ Ленинградской области

«Единое окно» по сопровождению инвестиционных проектов



Система поддержки бизнеса 360

1. Прединвестиции

- Информирование об инвестиционных возможностях
- Помощь в подборе земельного участка
- Помощь в получении финансирования

2. Инвестиции

- Помощь в получении разрешительной документации
- Коммуникации с ОИВ и ОМСУ
- Помощь в подключении к инженерным сетям

3. Эксплуатация

- Запуск, торжественное открытие
- Повышение производительности труда
- Помощь в развитии бизнеса (экспорт, кооперация)



107 проектов
на сопровождении
в активной стадии

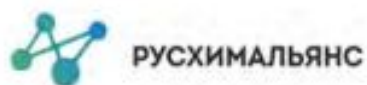


18 проектов
с иностранным
капиталом



>3,2 трлн руб.
общий объем
инвестиций

МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Газоперерабатывающий комплекс в составе Комплекса по переработке этансодержащего газа

1 379 млрд руб.



Газохимический комплекс в составе Комплекса по переработке этансодержащего газа

870 млрд руб.



Производство метанола

132 млрд руб.

Производство аммиака и карбамида

125 млрд руб.



Строительство универсально-перегрузочного комплекса в порту Приморск

200 млрд руб.



Создание универсального торгового терминала «LugaPort»

46,5 млрд руб.



Производственно-складской перевалочный комплекс

38 млрд руб.



Расширение действующего производства минеральных удобрений

28 млрд руб.



2,8 трлн рублей суммарный объем инвестиций масштабных проектов в регион



>18 000 рабочих мест

ТОП-10 ОТРАСЛЕЙ

Распределение выборки активных проектов на сопровождении Агентства

Распределение по кол-ву проектов



- 19% Логистика
- 15% Пищевая промышленность
- 13% Нефтегазохимическая промышленность
- 13% Промышленность строительных товаров
- 9% АПК
- 9% Машиностроение и металлообработка
- 5% Индустриальные парки
- 5% ТЭК
- 4% Коммерческая недвижимость и туризм
- 8% Прочее

Распределение по объему инвестиций

Сфера деятельности	Сумма инвестиций
Нефтегазохимическая промышленность	2 132 260 300 000
Логистика	492 417 000 000
Промышленность строительных товаров	26 570 000 000
АПК	22 227 500 000
Машиностроение и металлообработка	10 529 000 000
Пищевая промышленность	10 329 300 000
Прочее	8 320 000 000
Индустриальные парки	2 800 000 000
Коммерческая недвижимость и туризм	1 300 000 000
Всего:	2 760 389 650 000

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Региональные инвестиционные проекты (РИП)

Закон Ленинградской области от 25.11.2019 № 89-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 10%**
на имущество **до 0%**



Количество проектов: **10**

Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

Закон Ленинградской области от 06.04.2020 № 36-оз



100% размер ИНВ от суммы расходов на приобретение объектов основных средств



10% размер налоговой ставки для определения предельной величины ИНВ

Поддержка инвестиционной деятельности

Закон Ленинградской области от 29.12.2012 № 113-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 13,5%** (региональная часть)
на имущество **до 0%**

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ



Механизм компенсации понесенных затрат на энергетическую, транспортную, коммунальную инфраструктуры для инвестиционных проектов **от 250 млн руб**



Гарантия стабильности правового режима на срок заключения соглашения

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Региональные инвестиционные проекты (РИП)

Закон Ленинградской области от 25.11.2019 № 89-оз



Снижение налога:
на прибыль **до 10%**
на имущество **до 0%**



Для инвестиционных проектов
от **50 млн рублей**



Количество проектов: **11**

Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

Закон Ленинградской области от 06.04.2020 № 36-оз



100% Размер уменьшения суммы налога на прибыль по расходам на приобретение, изготовление, модернизацию и реконструкцию основных средств подраздела «Машины и оборудование» 3-10 амортизационных групп



Предприятия по перечню ОКВЭД в п. 1 ст. 3 № 36-оз ОКВЭД раздел С – «Обрабатывающие производства»

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)

Федеральный закон от 01.04.2020 № 69-ФЗ



Механизм компенсации понесенных затрат на энергетическую, транспортную, коммунальную инфраструктуру для инвестиционных проектов **от 250 млн руб**



Гарантия стабильности правового режима на срок заключения соглашения

Проекты:



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Новый инвестиционный проект (НИП)



Субсидия юр. лицам в виде компенсации части произведенных затрат на:

- на строительство/реконструкцию объектов транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры
- на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения
- оплату услуг по проведению проектно-изыскательских работ
- оплату работ по разработке проектно-сметной документации



Для инвестиционных проектов от **250 млн рублей**

Специальный инвестиционный контракт (СПИК 2.0)

Закон Ленинградской области от 12.04.2021 № 44-оз



Снижение налога:

на прибыль **до 5%**
на имущество **до 0%**



необходимо войти в перечень поддерживаемых технологий Минпромторга России.



До 15 лет

(инвестиции ≤ 50 млрд руб.)

До 20 лет

(инвестиции < 50 млрд руб.)

Минимальный объем инвестиций — отсутствует

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ (СПИК2.0)

Закон Ленинградской области от 12.04.2021 № 44-оз

Поддержка в реализации промышленных проектов на территории Ленинградской области, которые предусматривают внедрение современных технологий, позволяющих осуществлять производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне.



ЦЕЛЬ:

внедрение современной технологии, позволяющей осуществлять производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне



СРОК:

До 15 лет
(инвестиции \leq 50 млрд руб.)

До 20 лет
(инвестиции $<$ 50 млрд руб.)

Минимальный объем инвестиций — отсутствует



КРИТЕРИИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА:

Инвестор принимает участие в конкурсе. Победителем может быть признан один или более участников по решению Комиссии на основании следующих критериев:

- срок внедрения современной технологии
- объем промышленной продукции, произведенной в течение срока действия СПИК
- уровень локализации



необходимо войти в перечень поддерживаемых технологий Минпромторга России.



Снижение налога:

на прибыль **до 5%**
на имущество **до 0%**

НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (НИП)

Бюджетные инвестиции на создание объектов инфраструктуры



Субсидия юр. лицам в виде компенсации части произведенных затрат на:

- на строительство/реконструкцию объектов транспортной, инженерной, энергетической и коммунальной инфраструктуры
- на технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения
- оплату услуг по проведению проектно-изыскательских работ
- оплату работ по разработке проектно-сметной документации



Для инвестиционных проектов от **250 млн рублей**

Проекты:

		АО «Астрос ЛЦ»
---	---	----------------

ОЭЗ И ТОСЭР В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



Создание ОЭЗ

в Кингисеппском районе

Размещение газохимических производств, ориентированных как на экспорт, так и на импортозамещение



Создание портовой ОЭЗ

в Выборгском районе на территории морского порта «Приморск»

Размещение экспортоориентированных производств

Льготы для резидентов ТОСЭР



Налог на имущество

0% первые 5 лет | 1,1% следующие 5 лет

Налог на прибыль

В региональной части

5% первые 5 лет | 13% следующие 5 лет



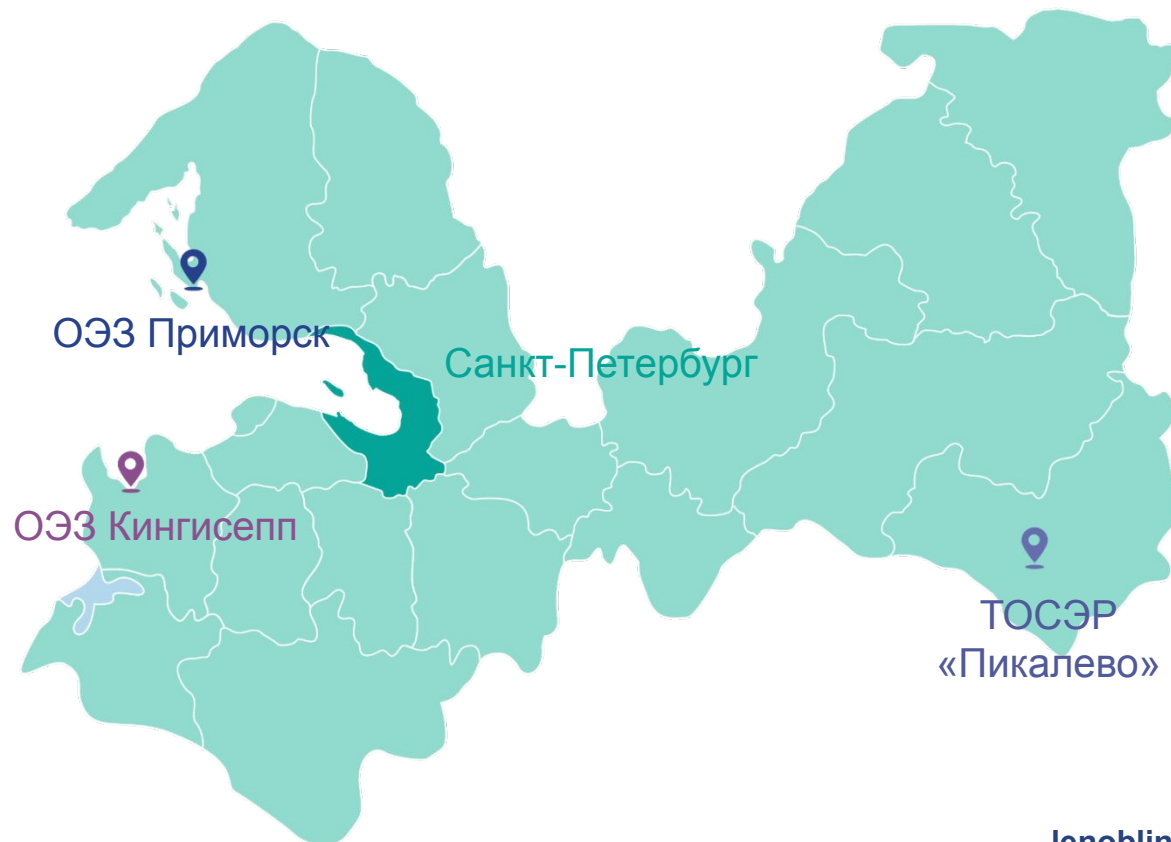
В федеральной части

0% первые 5 лет



Земельный налог

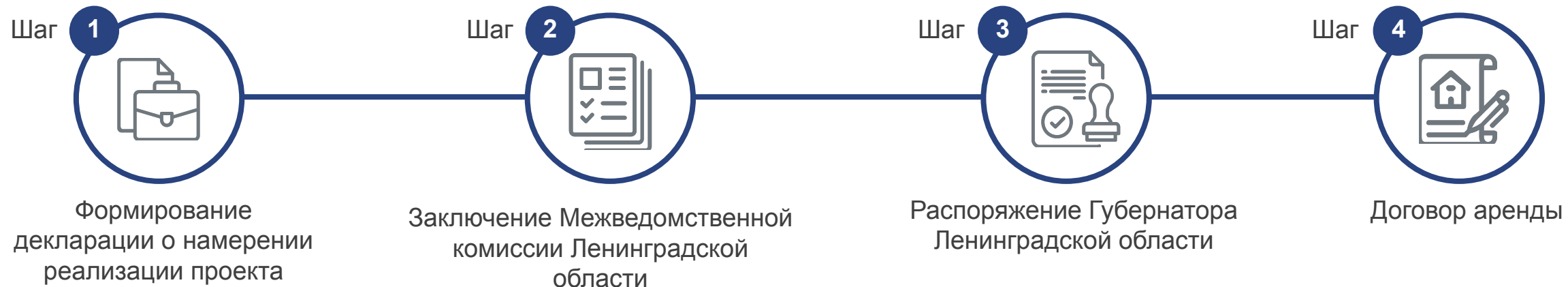
0% на 10 лет



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Закон Ленинградской области от 27.01.2016 №1-оз

Порядок получения



Общие критерии



ОКВЭД
Подпункт 2 п. 1
ст. 3 (№ 1-оз)



от 200 млн руб.
Объем инвестиций



создание не менее
50 рабочих мест

Критерии для Лодейнопольского, Подпорожского и Бокситогорского районов:



от 30 млн руб.
Объем инвестиций



создание не менее
10 рабочих мест

ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Льготные займы




Приобретение оборудования отечественного и иностранного производства


Поддержка инвестиционной деятельности в моногородах


Внедрение передовых технологий, экспорт, импортозамещение


Финансирование инвестиционных проектов и пополнение оборотного капитала


 Сумма займа
от **5 до 200** млн руб.


 Сумма займа
от **10 до 1000** млн руб.


 Сумма займа
от **20 до 750** млн руб.


 Сумма займа
от **20 до 750** млн руб.


 Ставка
от **6% до 8%**


 Минимальная ставка
0% (<250 млн руб.)


 Базовая ставка:
5%

 Сумма кредита:
от **0,5 до 1000** млн руб.

 Первый взнос
от **0%**

 Отсрочка платежей
до 3 лет

 Минимальная ставка:
1%

 Базовая ставка:
от **8,5%**

При участии в программе
«Выращивание»

ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ

2 место

в рейтинге регионов по введенным мерам поддержки предпринимательства

2 место

в рейтинге Экспертного института социальных исследований по эффективности борьбы с коронавирусом

Топ-5

среди регионов, которые в условиях карантинных мер сохранили положительный торговый оборот

Меры поддержки:



Первый пакет мер принят **20 марта 2020**

Второй пакет мер принят **3 апреля 2020**



Зонирование региона по уровням действия противовирусных ограничений по принципу светофора



16 онлайн-конференций с бизнесом по мерам поддержки в период пандемии



Общественные работы нового типа (24 тыс. руб. в месяц)

ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА В ПЕРИОД ПАНДЕМИИ



чат в WhatsApp для оперативного обмена информацией с крупным бизнесом



14 онлайн-конференций с бизнесом по мерам поддержки в период пандемии



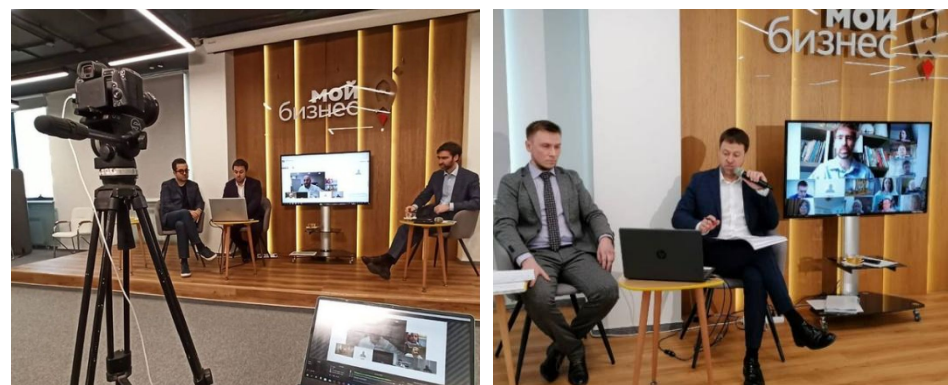
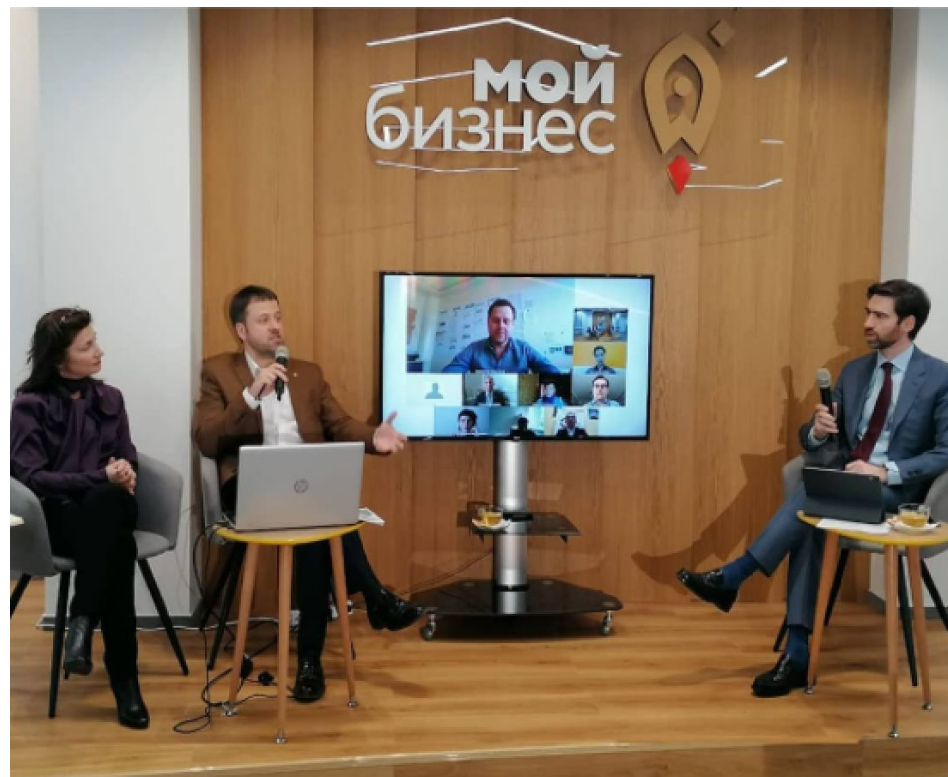
более 400 предложений по мерам поддержки регионального и федерального уровня



подготовлена и регулярно актуализировалась инфографика об антикризисных мерах поддержки



зонирование региона по принципу светофора в зависимости от степени распространения коронавирусной инфекции



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПЛАН ВЫХОДА ИЗ КРИЗИСА

1

Стабилизация социально-экономического развития до конца 2020 года

ВРП	100,1%
Торговля	102%
Сельское хозяйство	101%
Транспорт	103%
Промышленность	98,5%

2

Обеспечение устойчивого роста реальных доходов населения и экономики в 2021 году

3

Восстановительный этап



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ

www.lenoblinvest.ru

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Доступен на **4** языках:



Русски
й



Китайски
й



Английски
й



Немецки
й

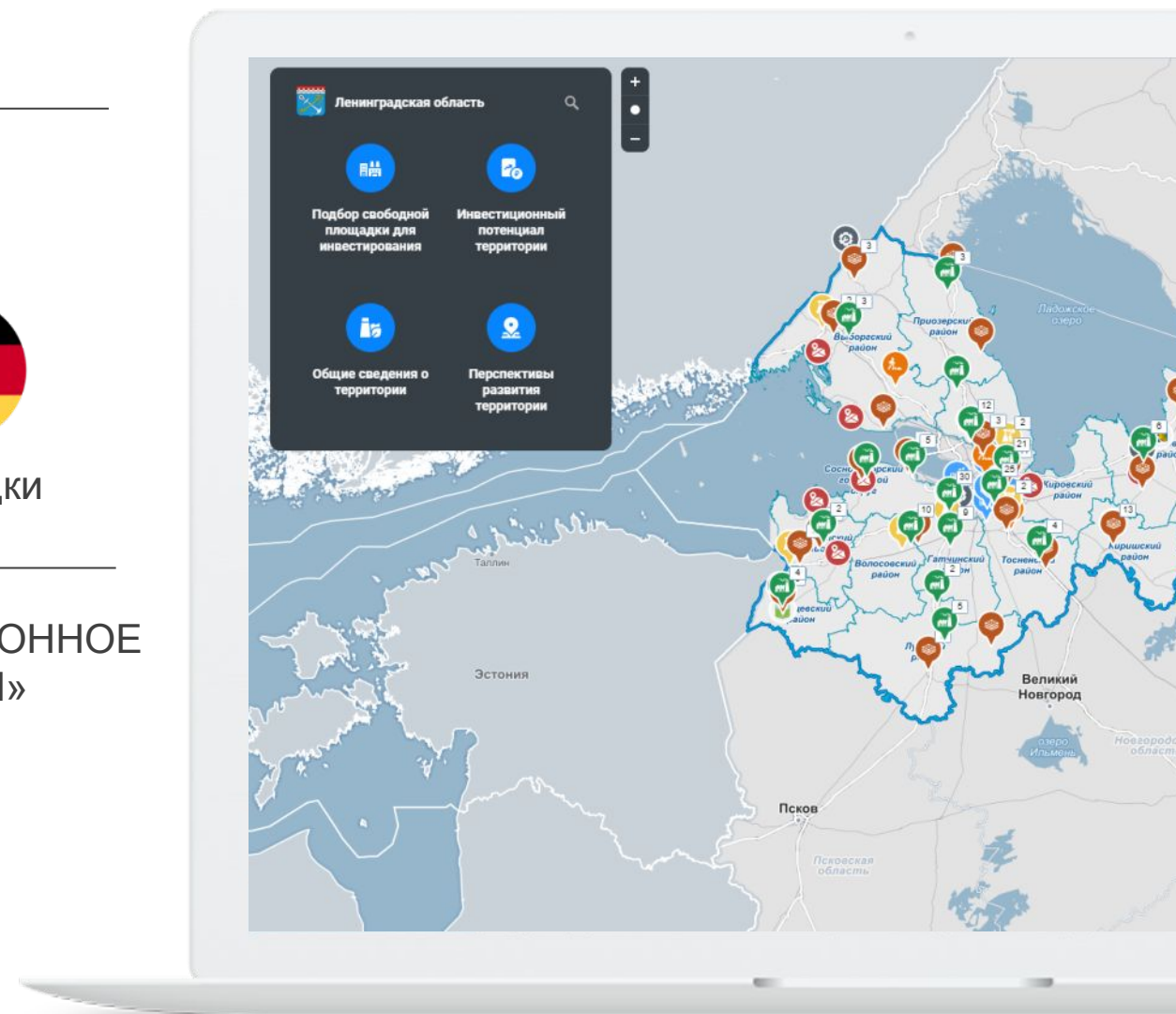
Региональная информационная система «ИНВЕСТИЦИОННОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»



Свободные промышленные площадки

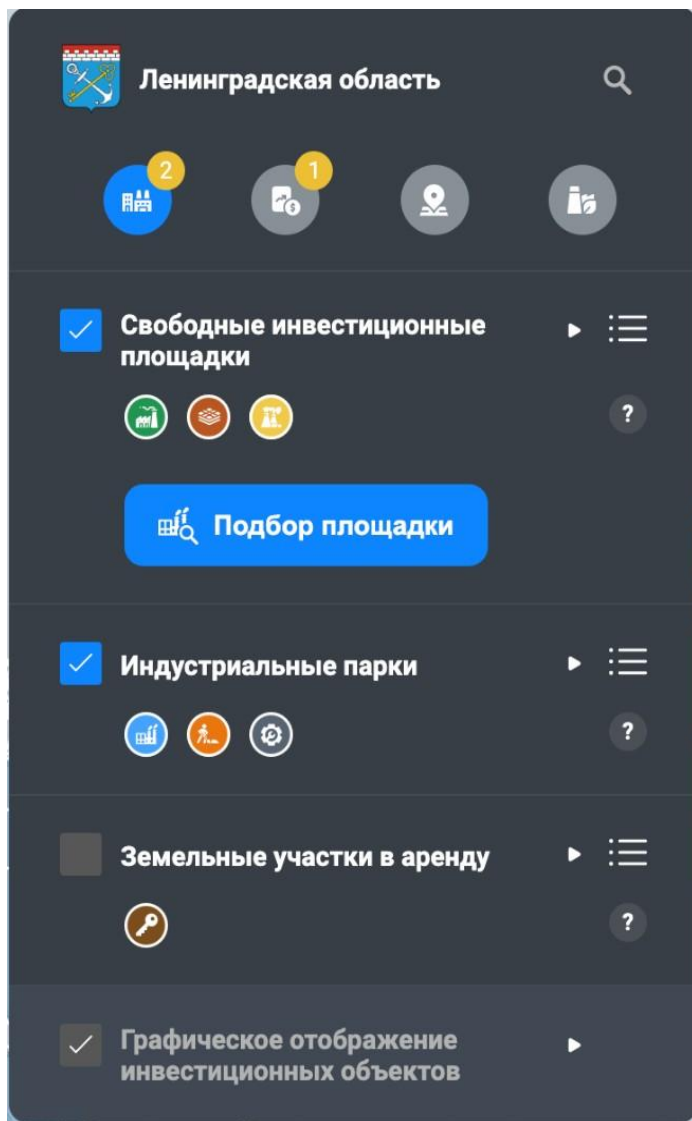


Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



ПОДБОР СВОБОДНЫХ ПЛОЩАДОК

WWW.MAP.LENOBLINVEST.RU



Содержимое блока

- Свободные инвестиционные площадки
- Индустриальные парки
- Земельные участки в аренду
- Графическое отображение инвестиционных объектов
 - Картографические слои с границами площадок, парков, зон и инфраструктурой

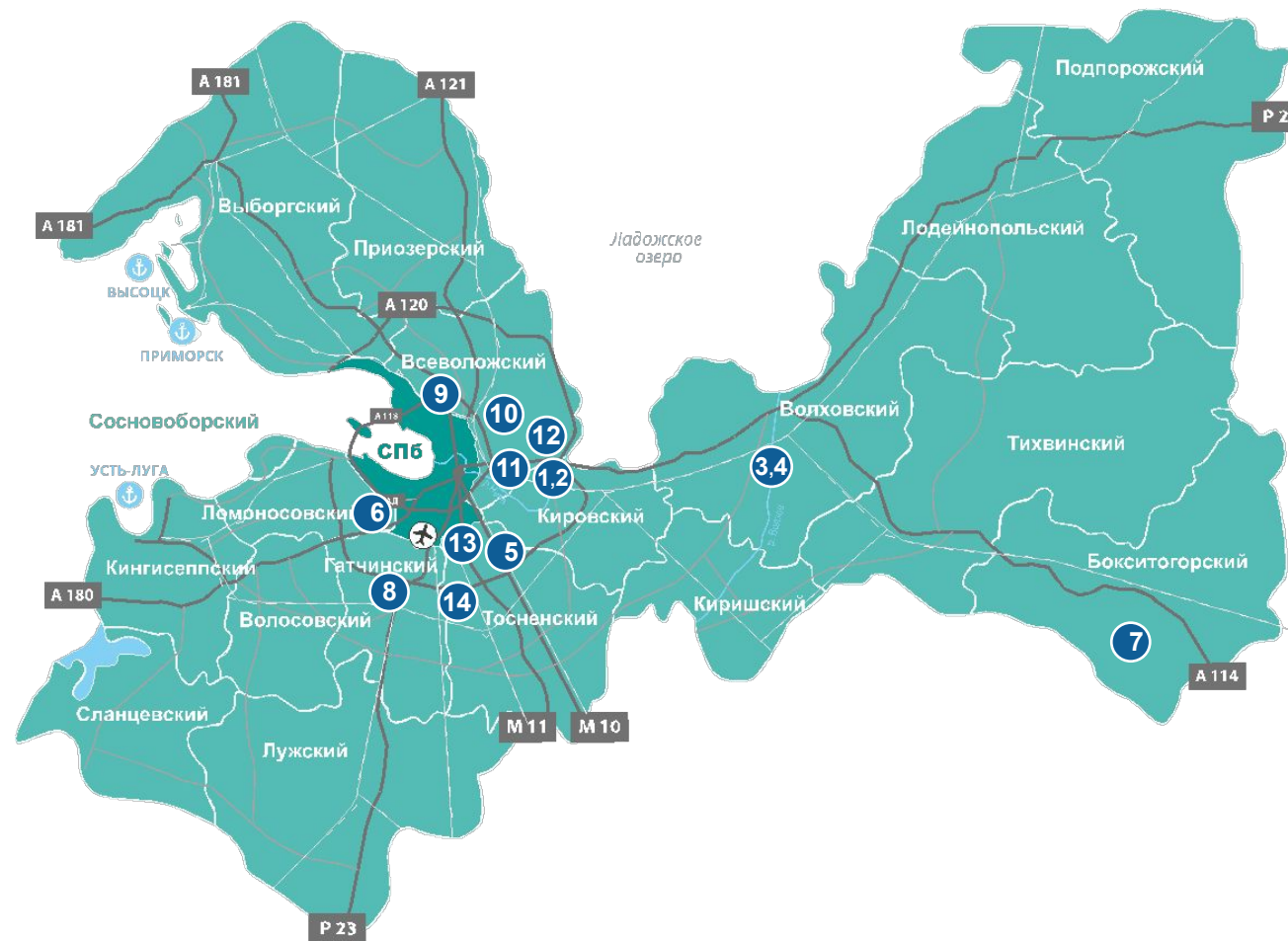


Основные функции

- Интерактивный фильтр для подбора площадок
- Списки объектов с фильтрами и выгрузкой в Excel
- Информационные окна с содержанием, выгрузкой PDF и медиа данными
- Связи с объектами электроснабжения
- Сравнение характеристик площадок
- Добавление в избранное
- Форма заявки на размещение производства

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

- 1 г. Кировск, южная часть
- 2 Западная производственно-складская зона «Красноборская»
- 3 Индустриальный парк «Мурманские ворота - 2»*
- 4 Индустриальный парк «Мурманские ворота - 1»*
- 5 Производственная зона «Дубровка»
- 6 Промышленная площадка «Большие Колпаны»



- 7 ПИКАЛЕВО
Индустриальный парк
- 8 NANOPARK
GATCHINA
- 9 RAUM | БУГРЫ
- 10 КОЛА
Индустриальный Парк
- 11 УТЮЖА
ЗАВОД
«Кингисеппский проект»
- 12 Ford
ФОРД-ВСЕВОЛОЖСК
Производственно-складской
имущественный комплекс
- 13 M10
Индустриальный парк
- 14 «Федоровское»
Участки промышленного
назначения

ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Развитие кластеров в Ленинградской области



**АВТОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КЛАСТЕР**



**СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
КЛАСТЕР**



**ЛЕСОПРОМЫШЛЕННЫЙ
КЛАСТЕР**



**КЛАСТЕР ПИЩЕВОЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Центр поддержки экспорта

- Экспортный аудит
- Проведение маркетинговых исследований
- Организация бизнес-миссий
- Подбор контрагентов
- Проведение семинаров, презентаций кейсов
- Организация обучения
- Доступ к системам международной онлайн-торговли



**ЦЕНТР РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Вера Штокайло

Генеральный директор
АНО «ЦРП»



Тел. моб.: +7 918 554-91-35



E-mail: shtokaylo@crplo.ru



Сайт: www.crplo.ru

ИСТОРИИ УСПЕХА



АРИСТОН

Производство
водонагревательного
и отопительного
оборудования



ЙОТУН ПЭЙНТС

Производство
лакокрасочных
материалов



**ЛОРЕНЦ
СНЭК-УОРЛД**

Производство
снежков



ХЕНКЕЛЬ

Производство
чистящих и моющих
средств, косметики
и средств личной
гигиены



НОКИАН ТАЙЕРС

Производство
автомобильных
шин



ЙУРА КОРПОРЕЙШН РУС

Производство
автомобильной
электропроводки
и комплектующих



**ФИЛИП МОРРИС
ИНТЕРНЭШНЛ**

Производство
табачной
продукции



КАТЕРПИЛЛАР

Производство
спецтехники для
добычи полезных
ископаемых
и строительства



СИБУР ПОРТЭНЕРГО

Производство
и экспорт сжиженного
углеводородного газа



РОКВУЛ

Производство
решений
из каменной
ваты



**ЯКОБС ДАУ
ЭГБЕРТС РУС**

Производство
кофе и чая



**СИМЕНС ТЕХНОЛОГИИ
ГАЗОВЫХ ТУРБИН**

Производство
и обслуживание
газовых турбин

ПРЕИМУЩЕСТВА ИНВЕСТИРОВАНИЯ В ЛЕНИНГРАДСКУЮ ОБЛАСТЬ



Выгодное географическое положение



Эффективные меры поддержки инвесторов



Доступ к трудовым ресурсам



Доступная инфраструктура



Крупный транспортно-логистический узел



III БАЛТИЙСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ BRIEF'21

BRIEF — бизнес-форум
по взаимодействию бизнеса
и власти региона по вопросам:

- локализации
- мер поддержки бизнеса
- кооперации

Дата: 22 сентября 2021 года

 <http://lenoblinvest.ru/brief>



III БАЛТИЙСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ BRIEF'21

BRIEF — бизнес-форум
по взаимодействию бизнеса
и власти региона по вопросам:

- локализации
- мер поддержки бизнеса
- кооперации

Дата: 22 сентября 2021 года

 <http://lenoblinvest.ru/brief>





ECONOMIC
DEVELOPMENT
AGENCY
Leningrad region

INVEST
IN LENINGRAD
REGION

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЛЕНИНГРАДСКУЮ ОБЛАСТЬ!

Михальченко Анастасия
Директор ГКУ «Агентство экономического
развития Ленинградской области»

Тел.: 8 (812) 644-01-23
E-mail: aerlo@lenoblinvest.ru



 www.lenoblinvest.ru

 [lenoblinvest](https://www.instagram.com/lenoblinvest)

 [lenoblinvest](https://www.facebook.com/lenoblinvest)

