



**ЗЕЛЕНЫЙ
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



АГЕНТСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ
Ленинградской области

Инвестиционный потенциал Ленинградской области

О Ленинградской области



Общий рынок труда
в агломерации с СПб



Граничит с такими странами
ЕС, как Финляндия и Эстония



Имеет доступ к Балтийскому
море

83,9 тыс.
км²

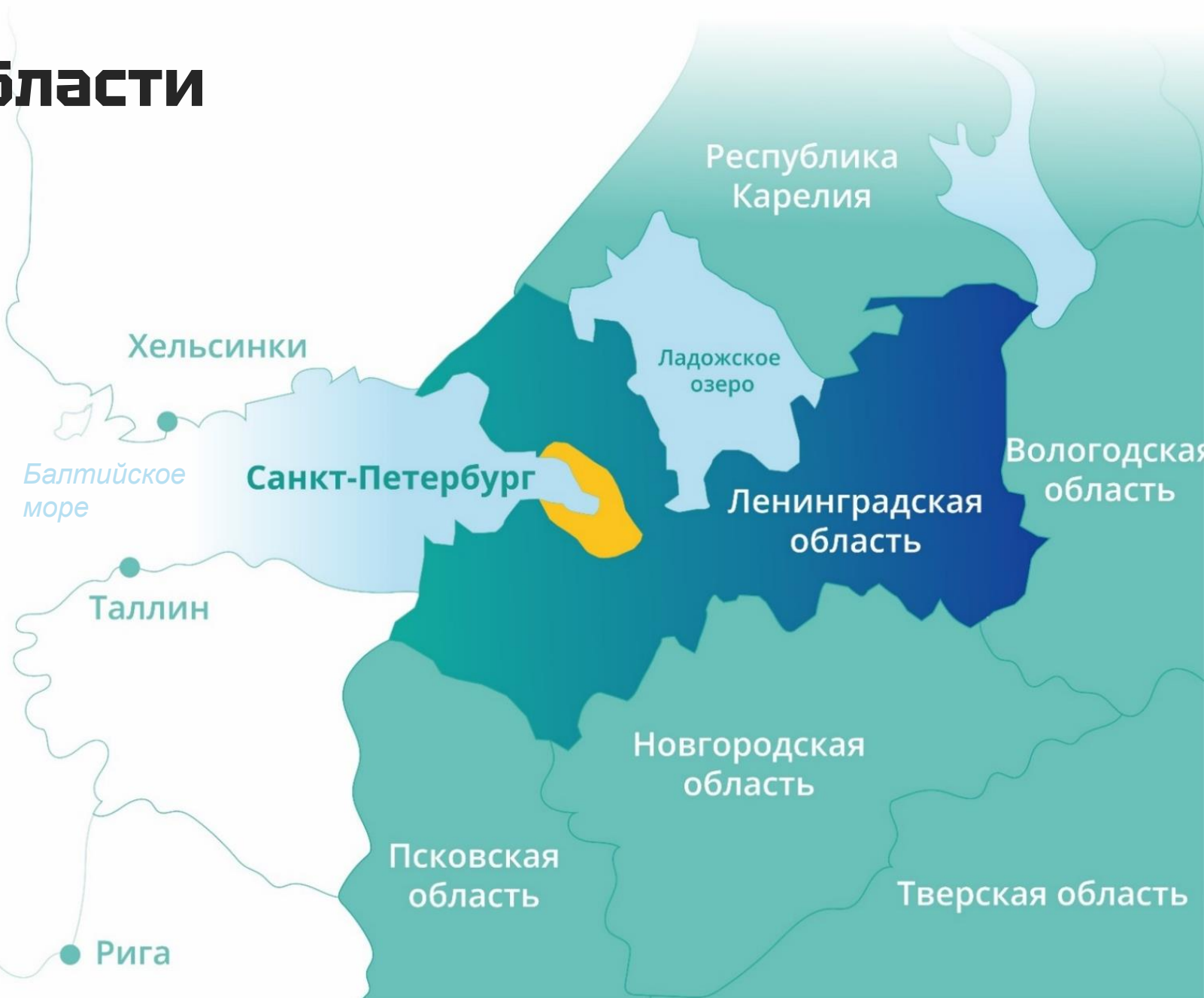
площадь

2,035 млн
чел.

население

> 7 млн
чел.

население в агломерации



Морские порты Ленинградской области

211 МЛН
ТОНН

грузооборот портов
в 2024 г.

25%

от экспортно-импортного
потенциала страны

Выборг

1,9 МЛН ТОНН
грузооборот*

Приморск

60,7 МЛН ТОНН
грузооборот*

Высоцк

12,4 МЛН ТОНН
грузооборот*

Усть-Луга

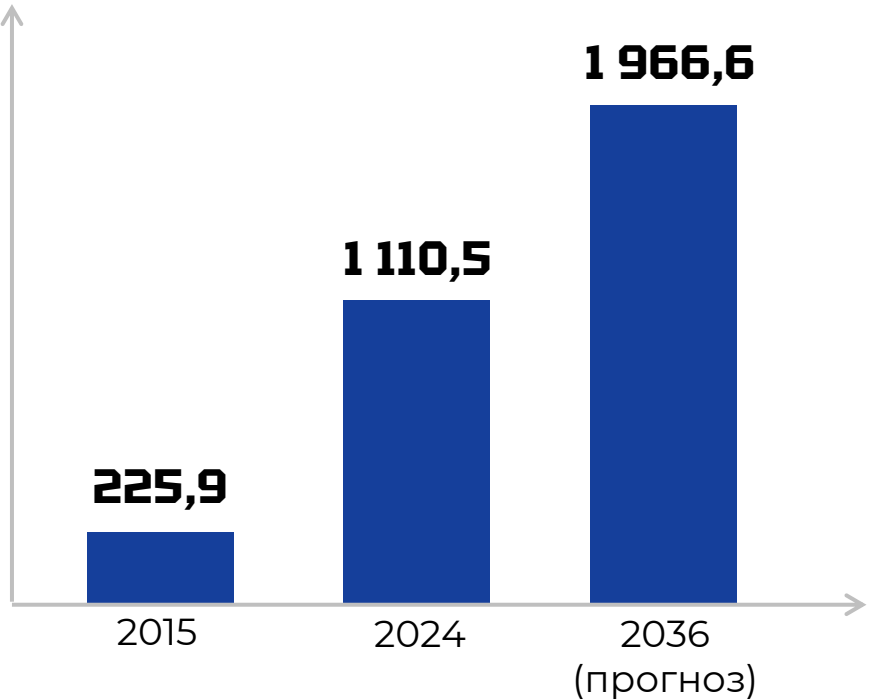
135 МЛН ТОНН
грузооборот*



*за 2024 год

Ключевые экономические показатели

Инвестиции в основной капитал,
трлн руб.



Доля инвестиций в ВРП Региона

26,6%

в Ленинградской области
в 2015

16,7% в регионах РФ
(среднее)

55,4%

в Ленинградской области
в 2024

19,8% в регионах РФ
(среднее)



А.Ю. Дрозденко,

Губернатор

Ленинградской области

Важнейшим фактором экономического роста региона является устойчивое развитие промышленности. За последние 10 лет в экономику было инвестировано **более 5 трлн рублей**. И это не просто один из лучших показателей в России – за большими цифрами скрываются амбициозные проекты.

Промышленный потенциал региона

1 место

в рейтинге эффективности реализации
промышленной политики в блоке «Экономическое
развитие субъекта Российской Федерации»
(по данным Минпромторга РФ за 2024 г.)

605 млрд
руб.

инвестиций в основной
капитал
за I полугодие 2025 г.

на **56,5%**

увеличился объем
инвестиций в основной
капитал по сравнению
с I полугодием 2024 г.

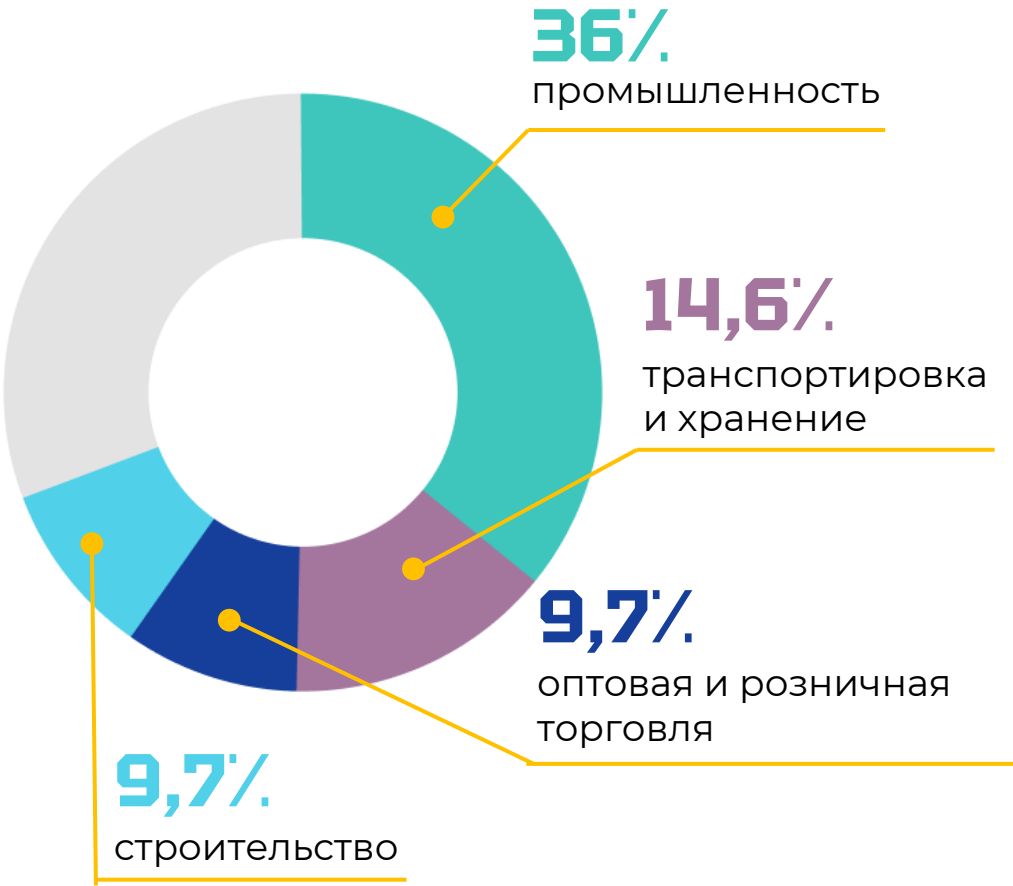
Инвестиции в основной капитал
[I полугодие 2025 г.]



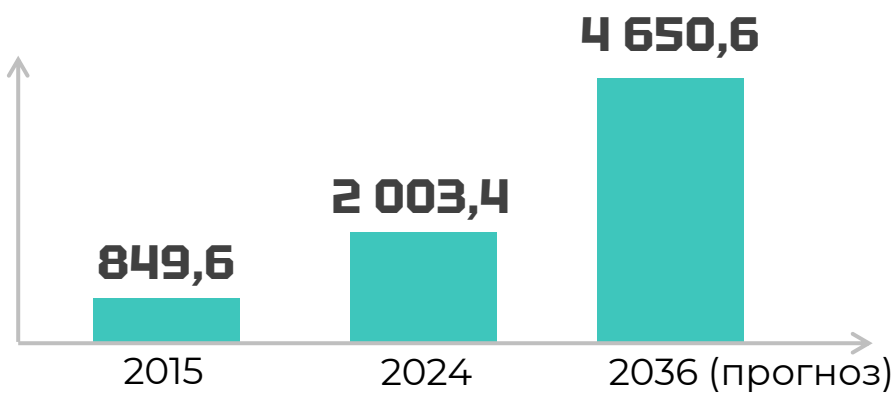
Ключевые экономические показатели

Структура ВРП Ленинградской области на 2023 год

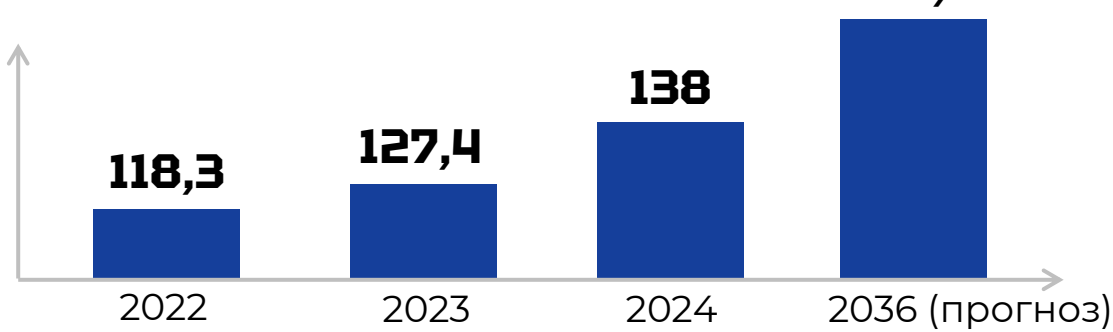
ТОП-4 отрасли



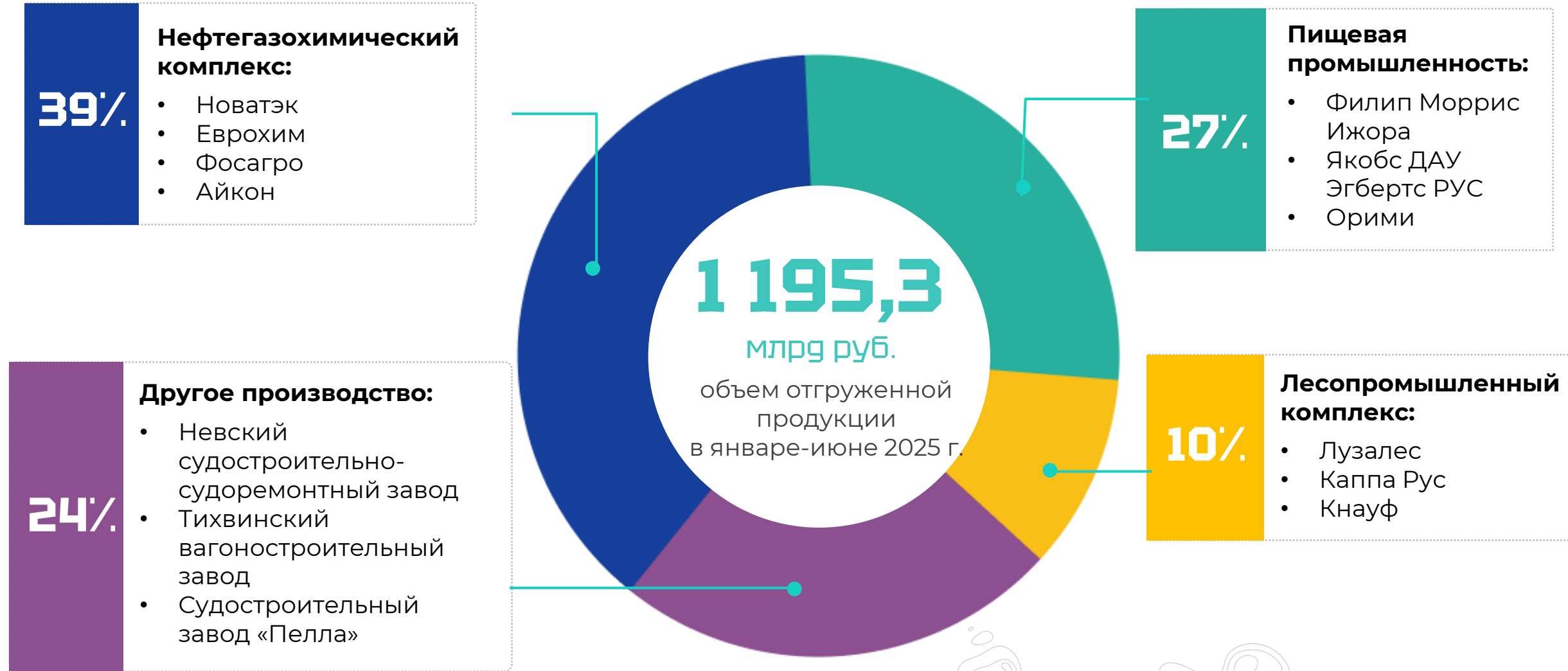
Валовый региональный продукт, трлн руб.



Индекс промышленного производства в % к 2014 году



Промышленный потенциал региона



Инвестиционный портал

www.lenoblinvest.ru

Единый информационно-аналитический центр поддержки бизнеса в Ленинградской области

Доступен на 4 языках: Русский, Английский, Немецкий, Китайский

Инвестиционная
карта Ирис

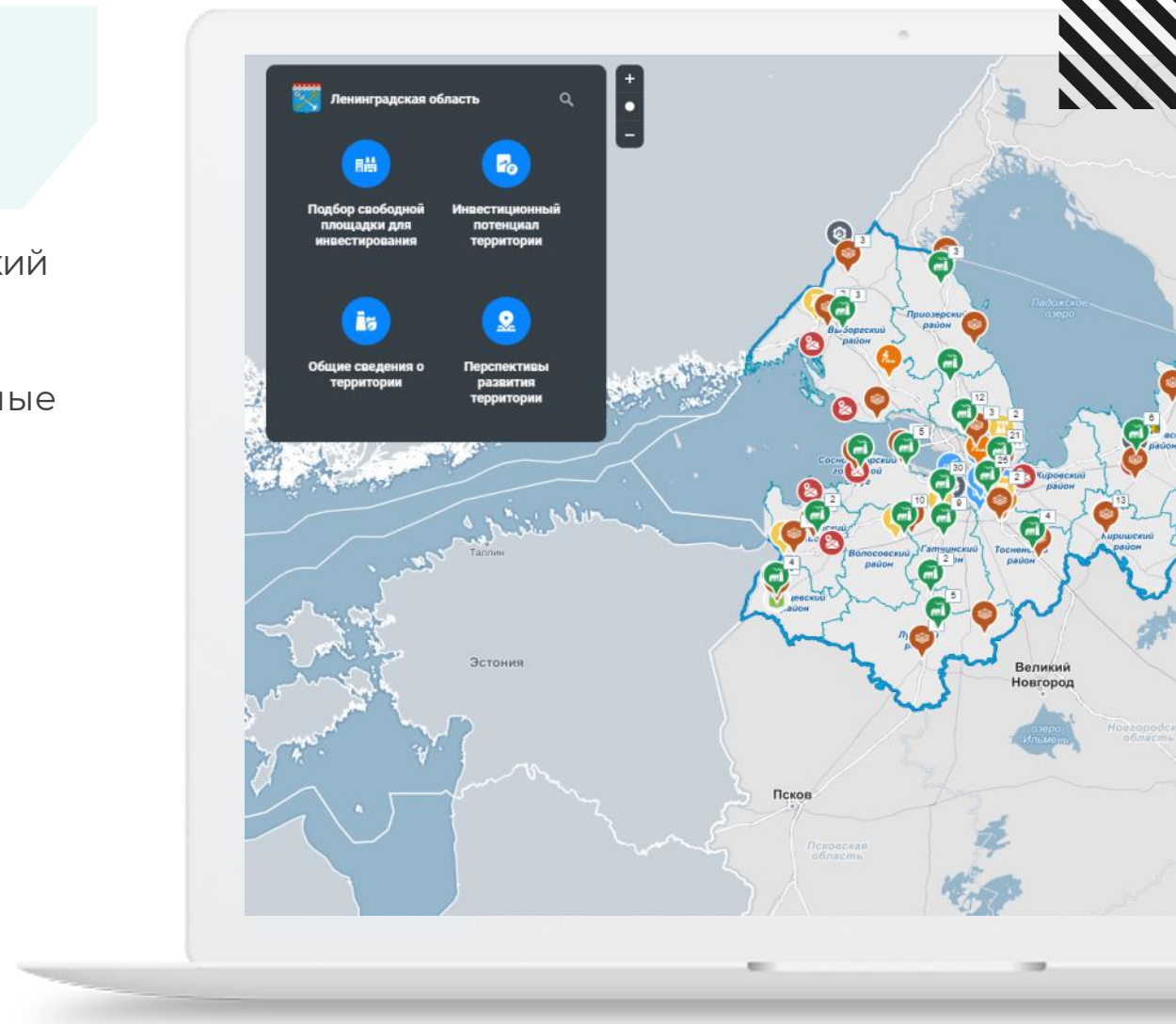
Интерактивная карта, наглядно демонстрирующая инвестиционные преимущества области



Свободные
промышленные
площадки



Объекты инженерной
и транспортной
инфраструктуры



Система «Зеленый коридор для инвестора»

Комплексная поддержка бизнеса

0.

Регистрация

в Личном кабинете инвестора

на сайте
lenoblinvest.ru



1.

Прединвестиционный этап

- Анализ ЗУ, перевод ЗУ
- Подбор мер поддержки **(РИП: 10% налог на прибыль, 0% налог на имущество)**
- Запрос в РСО о возможности подключения
- Подписание соглашения с Губернатором ЛО на ПМЭФ/БРИФ



2.

Инвестиционный этап

- Получение прав на земельный участок
- Сокращение сроков подключения к инженерной инфраструктуре
- Помощь в получении РНС, РНВ
- Предоставление налоговых льгот и льготных займов



3.

Эксплуатационный этап

- Поддержка экспорта
- Повышение производительности труда
- Продвижение на внутреннем рынке



Организация встреч и совещаний с участниками Системы по проблемным вопросам Инвестора

Преимущества системы для инвестора



Снижение
транзакционных
издержек за счет
сокращения сроков
ответа инвестору

с **30** до **5**
рабочих дней



«Единое цифровое
окно» — возможность
отслеживать всю
историю проекта
в личном кабинете
инвестора



Понятный алгоритм
и прозрачность
работы

Закреплен
персональный
менеджер



Анализ
возможности
реализации проекта
и **уменьшение**
рисков

Преимущества локализации в Ленинградской области



Эффективная работа с бизнесом по системе «Зеленый коридор для инвестора»

- Снижение транзакционных издержек за счет **сокращения сроков** ответа инвестору с 30 до **5 дней**
- Создано единое цифровое окно – **личный кабинет инвестора**
- Выстроенный **доверительный диалог** бизнеса и власти
- **Система** «Зеленый коридор для инвестора» признана одной из **лучших** управленческих практик по данным Минэкономразвития РФ и Агентства стратегических инициатив



Трудовые ресурсы

- **Общий рынок труда** в агломерации с Санкт-Петербургом
- **Наличие высококвалифицированных рабочих** и профессиональных менеджеров



Второй по величине потребительский рынок в РФ

- Население Ленинградской области и Санкт-Петербурга – **7,4 млн человек**
- В радиусе 1000 км проживает **118 млн человек**



Выгодное географическое расположение

- Вместе с Санкт-Петербургом составляет вторую **крупнейшую агломерацию в стране**, что создает синергетический эффект для развития бизнеса
- Расположение на пересечении международных **транспортных коридоров**

Навигатор инвестора



Ключевые характеристики региона



Инвестиционные проекты региона



Как реализовать инвестиционный проект



Площадки для реализации инвестиционных проектов



Доверие бизнеса

Результат доверия - бизнес рекомендует АЭРЛО, приходят инвесторы сами!

- Строится годами
- Прозрачность действий через «Зеленый коридор»
- Открытый диалог

66

мероприятий для бизнеса было организовано и было принято участие за 2024-2025 гг.

Балтийский региональный инвестиционный форум BRIEF

650

участников
КСБ

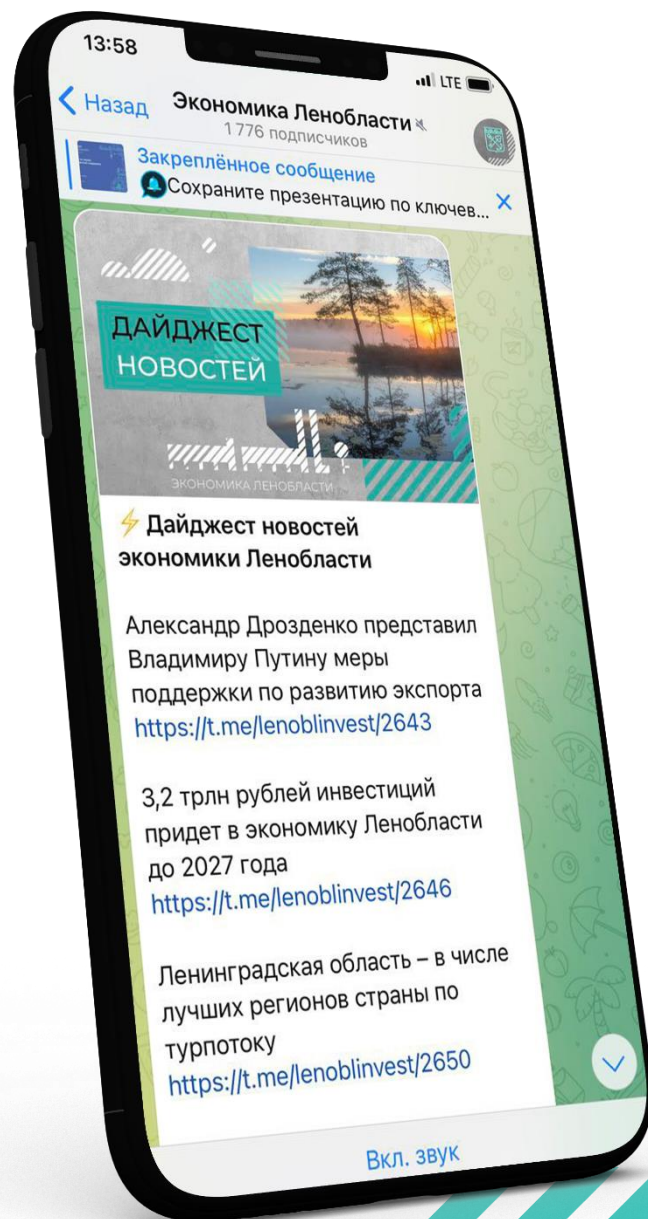
126

бизнес-встреч

9,5 млрд
руб.

сумма заключенных
инвестиционных соглашений





Подпишитесь
на телеграм-
канал **Экономика
Ленобласти**

Будьте в курсе новостей
и мер поддержки
бизнеса





**ЗЕЛЕНый
КОРИДОР**
ДЛЯ БИЗНЕСА



**ЛЕНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

**Добро пожаловать
в Ленинградскую область!**