



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск
Ленинградская область, 188640
тел. 8 (81370) 24-477
E-mail: org@vsevreg.ru

31.01.2025 № 33046/1.0-15 отв.

На № _____ от _____

Заместителю Председателя
Правительства Ленинградской
области – председателю комитета
экономического развития и
инвестиционной деятельности
Ленинградской области

Ялову Д.А.

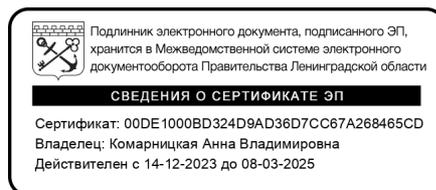
Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

Администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области в ответ на письмо от 06.11.2024 № ИСХ-8982/2024 направляет сводную информацию об утвержденных перечнях объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году (далее – Перечень), с учетом муниципальных образований первого уровня, расположенных на территории Всеволожского муниципального района.

Информация по вопросу утверждения Перечня в отношении Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области будет направлена в Ваш адрес дополнительно.

Приложение на 8 л.

Заместитель главы администрации
по экономике, градостроительству
и имущественным вопросам



А.В. Комарницкая

Ширяева Нина Алексеевна, Ольховская Наталья Павловна, 8-813-70-31-936, доб. 313

Информация об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование и реквизиты документа, утверждающего перечень объектов концессионных соглашений на 2024 год	Прямая ссылка на перечень объектов на официальном сайте муниципального образования	Прямая ссылка на перечень объектов на сайте для размещения информации о торгах
1.	Всеволожский муниципальный район Ленинградской области	Постановление администрации от 31.01.2025 № 220	https://www.vsevreg.ru/regulatory/headdecision/67639/	Планируется к публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в срок до 05.02.2025. Ссылка на публикацию будет направлена в адрес Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области дополнительно)
2.	Лесколовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации от 09.01.2025 № 01 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году».	http://xn--b1afbsbccxbc0af.xn--p1ai/?p=15522	https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/6780d21471404f1fafa29c3
3.	Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации от 24.12.2024 г. №894 № Об утверждении перечня объектов, находящихся в собственности Агалатовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»	https://xn--80aaaic3ewab7a.xn--p1ai/index.php/home/postanovleniya/arkhiv-postanovlenij/509-postanovleniya-2024-goda/10078-postanovlenie-894-ot-24-12-2024g-ob-utverzhenii-perechnya-obektov-nakhodyashchikhsya-v-sobstvennosti-agalatovskogo-selskogo-poseleniya-vsevolozhskogo-munitsipalnogo-rajona-leningradskoj-oblasti-v-otnoshenii-kotorykh-planiruetsya-zaklyuchenie-kontsessionnykh-soglashenij-v-2025-godu?highlight=WyJcdTA0M2FcdTA0M2VcdTA0M2RcdTA0NDZcdTA0MzVcdTA0NDFcdTA0NDFcdTA0MzhcdTA0M	https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/676a6d4ec1d8227cb85309b1

			2VcdTA0M2RcdTA0M2RcdTA0NGJcdTA0NDUiXQ==	
4.	Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	постановление №18 от 24.01.2025	https://mo-koltushi.ru/?page_id=18690	https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/679790f57d181f3b3c6d4db2
5.	Муниципальное образование «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации МО «Юкковское сельское поселение» от 15.01.2024 № 5 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»	https://ykki.ru/dokumenty/Постановления%20Администрации/2025%20год/№%2005%20от%2015.01.2025.doc	https://torgi.gov.ru/new/public/list-ks/view/6787b2781cc0c377cd5a7520 - Перечень 2025 КОНС
6.	Муниципальное образование Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района ЛО	Постановление администрации МО Сертолово от 29.11.2024 №1157 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»	https://www.mosertolovo.ru/city/housing/info/postanovlenie-1157-ot-29-11-2024-g/	https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/67504d5b24faed32a8426690
7.	Муниципальное образование Кузьмоловское городское поселение	Постановление администрации МО Кузьмоловское ГП от 09.01.2025 №4	https://kuzmolovskoe-gp.ru/documents/2434.html	https://torgi.gov.ru/new/public/list-ks/view/6791e95d1cc0c377cd5a8348
8.	Муниципальное образование Муринское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Постановление администрации МО Муринское ГП от 25.12.2024 № 591 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году»	https://mo-murino.ru/doc/document/post--591-ot-251224/?ref=wcms/page/367	https://torgi.gov.ru/new/public/objects/reg
9.	Муниципальное образование «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Распоряжение администрации от 23.01.2025 № 09	https://modubrovka.ru/perechni-imushchestva	https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/edit/new
Наименование муниципальных образований, в которых не планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году, в связи с чем перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году, не утверждался				

1.	Муниципальное образование «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО
2.	Свердловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
3.	Муниципальное образование «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
4.	Муниципальное образование «Морозовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
5.	Заневское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
6.	Щегловское сельское поселение Всеволожского муниципального района ЛО
7.	Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
8.	Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области
9.	Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Перечень объектов по Всеволожскому муниципальному району,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характер строительства (строительство, реконструкция)	Виды деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта	Технико-экономические показатели объекта
Всеволожский муниципальный район Ленинградской области				
Детское дошкольное учреждение (на 220 мест)	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, деревня Касимово, ЗУ 47:07:0485001:6632	Проектирование, строительство и эксплуатация	Осуществление образовательной деятельности по общеобразовательным программам дошкольного образования, образовательной деятельности по дополнительным образовательным программам с использованием объекта	Общая площадь земельного участка – 12 068 кв. м.; Общая площадь здания – не менее 4 882,2 кв. м.; Этажность – не более 2; Количество мест – 220.
Лесколовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Здание котельной на восемь котлов (инв. №124), оборудование, тепловые сети, сети горячего водоснабжения	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, п. Осельки, д. 121	Реконструкция, ремонт	Теплоснабжение, горячее водоснабжение	Установленная мощность, 6,54 Гкал/час, Протяженность тепловых сетей – 13900 м; Протяженность сетей горячего водоснабжения – 2500 м.
Здание котельной, оборудование, сети теплоснабжения	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лесколово, ул. Красноборская, 16 А.	Реконструкция, ремонт	Теплоснабжение, горячее водоснабжение	Установленная мощность, 17,63 Гкал/час, Протяженность сетей теплоснабжения – 4131,57 м.
Муниципальное образование «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
1. Автомобильная дорога	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Юкки, ул. Совхозная	Протяженность 1838 м	Дорожная деятельность	-

Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
2.	тепловая сеть	Всеволожский муниципальный район, д. Разметелево	реконструкция		
3.	тепловая сеть	Всеволожский муниципальный район, д. Разметелево, ул. Олега Мрачко	реконструкция		
4.	тепловая сеть	Всеволожский муниципальный район, с. Павлово, ул. Быкова	реконструкция		
5.	тепловая сеть	Всеволожский муниципальный район, с. Павлово, ул. Быкова	реконструкция		
Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
6.	Участок автомобильной дороги А-121 «Сортавала» Санкт-Петербург - Сортвала - автомобильная дорога Р-21 «Кола» 1 очередь Ленинградской области	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район	Реконструкция	Дорожная деятельность	1258 м.
Муниципальное образование Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
7.	Детская игровая площадка	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Сертолово-2, в районе д.д.1,2	Реконструкция	Игровое времяпрепровождение детей	Площадь: 360 кв.м Оборудование: Детский игровой комплекс - 1 Качели мет. - 1 Песочница - 1 Балансир -1 Урна бетонная - 1 Скамья – 3 Счеты - 1 Информационный щит - 1 Тип покрытия: грунтовое
8.	Детская игровая площадка	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, в районе д.71,72	Реконструкция	Игровое времяпрепровождение детей	Площадь: 147 кв.м Оборудование: Скамья – 3 Урна бетонная – 1 Балансир – 1 Качель – 1 Тип покрытия: грунтовое
Муниципальное образование Кузьмолдовское городское поселение Ленинградской области					
9.	Здание - канализационная насосная станция	Ленинградская обл., Всеволожский район,	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	1969 г.в. Насосы СМ 100-65-200 2шт., объем

		пос.Кузьмолловский , ул. Железнодорожная Кадастровый номер 47:07:0505001:961			перекачиваемых стоков 400 куб. м.
10.	Здание (насосная станция перекачки хозяйственно-фекальных стоков)	Ленинградская обл., Всеволожский район, г.п.Кузьмолловский. Территория онкологического диспансера Кадастровый номер 47:07:0505001:595	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	1969 г.п. Насосы СМ 80-50-200 2шт., объем перекачиваемых стоков 200 куб. м.
11.	Здание канализационно-насосная станция	Ленинградская обл., Всеволожский район, пос.Кузьмолловский , ул.Заозерная Кадастровый номер 47:07:0000000:7423 0	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	1963 г.п. Насосы СМ 100-65-200 2шт., объем перекачиваемых стоков 1250 куб. м.
12.	Самотечные канализационные сети ДРСУ	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмолловское городское поселение, г.п. Кузьмолловский Кадастровый номер 47:07:0509003:429	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 0,441 км.
13.	Канализационная напорная сеть ДРСУ с оборудованием	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмолловское городское поселение, г.п. Кузьмолловский Кадастровый номер 47:07:0000000:9841 2	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 1,113 км, 1972 г.п. Насосы СМ 80-50-200 2шт., объем перекачиваемых стоков 400-700 куб. м.
14.	Канализационные самотечные сети ул. Заозерная- ул. Юбилейная	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмолловское городское поселение, г.п. Кузьмолловский	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 2,235 км.

		Кадастровый номер 47:07:0000000:9842 7			
15.	Напорные канализационные сети от КНС-1 до колодца гасителя	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский Кадастровый номер 47:07:0000000:9842 6	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 2,361 км.
16.	Напорные канализационные сети от КНС-3 до КНС-2	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский Кадастровый номер 47:07:0505001:5784	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 0,823 км.
17.	Канализационные самотечные сети КНС-2	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский Кадастровый номер 47:07:0000000:9841 5	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 0,387 км
18.	Напорные канализационные сети от КНС-2 до колодца гасителя	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский Кадастровый номер 47:07:0000000:9841 3	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 1,113 км.
19.	Самотечные канализационные сети-центральная часть г.п. Кузьмоловский	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 11,808 км.

		Кадастровый номер 47:07:0000000:9841 4			
20.	Самотечная канализационная магистраль (до границ с АО «РНЦ «Прикладная химия»	Ленинградская обл., Всеволожский район, Кузьмоловское городское поселение, г.п. Кузьмоловский Кадастровый номер 47:07:0505006:662	Реконструкция	Ресурсоснабжение (водоотведение) потребителей	Протяженность 0,242 км.
Муниципальное образование Муруинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
21.	Блочно-модульная котельная	Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Лаврики, участок 40 Ж	реконструкция	Теплоснабжение	$P_{уст.}=1,29$ Гкал/час; $P_{обор.}=28$ кВт; Ко-во котлов – 2 шт.; $P_{котла}=0,75$ МВт; $P_{сумм}=1,5$ МВт. Тип горелок: G7/1-D; GL7/1-D
Муниципальное образование «Дубровское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
22.	Автоматизированная газовая котельная	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 14а	реконструкция/модернизация	п.11 ч.1 ст.4 115-ФЗ Объекты теплоснабжения,	183,3 кв. м; одноэтажное здание
23.	Наружный газопровод высокого и среднего давления к зданию котельной	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 14а	реконструкция/модернизация	централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	411,0 м
24.	Электроснабжение газовой котельной	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 14а	реконструкция/модернизация		120,0 м
25.	Здание бойлерной (ЦТП) с оборудованием	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 14а	реконструкция/модернизация		167,6 кв. м; одноэтажное здание

		район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 14а			
26.	Тепловая сеть	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Дубровское городское поселение, г.п. Дубровка,	реконструкция/модернизация		19 420,00 м

Контактное лицо от муниципального района по утверждению перечней объектов муниципальных образований первого уровня:

Ольховская Наталья Павловна – главный специалист отдела по экономическому развитию и инвестициям;

8(81370)31-936, доб. 313;

invest2@vsevreg.ru.