



№ 206004-2021-8022
от 11.10.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 октября 2021 года № 654

Об утверждении перечня нормативных правовых актов Ленинградской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"

В соответствии с частью 7.1 статьи 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", в целях содействия защите и поощрению капиталовложений и повышения инвестиционной привлекательности Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов Ленинградской области, которые применяются с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", согласно приложению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета экономического развития и инвестиционной деятельности.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 11 октября 2021 года № 654
(приложение)

ПЕРЕЧЕНЬ
нормативных правовых актов Ленинградской области,
которые применяются с учетом особенностей, установленных
статьей 9 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ
"О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"

1. Законы Ленинградской области

- 1.1. Областной закон от 22 ноября 2002 года № 51-оз "О транспортном налоге".
- 1.2. Областной закон от 25 ноября 2003 года № 98-оз "О налоге на имущество организаций".
- 1.3. Областной закон от 14 декабря 2011 года № 108-оз "Об отдельных вопросах осуществления градостроительной деятельности на территории Ленинградской области".
- 1.4. Областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области".
- 1.5. Областной закон от 20 февраля 2018 года № 20-оз "Об отдельных вопросах подготовки и утверждения документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти Ленинградской области".

2. Постановления Правительства Ленинградской области

- 2.1. Постановление Правительства Ленинградской области от 22 марта 2012 года № 83 "Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области".
- 2.2. Постановление Правительства Ленинградской области от 25 мая 2015 года № 179 "Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов, в Ленинградской области".

2.3. Постановление Правительства Ленинградской области от 6 июля 2015 года № 255 "Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена".

2.4. Постановление Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 520 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области".

2.5. Постановление Правительства Ленинградской области от 4 декабря 2017 года № 525 "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования".

2.6. Постановление Правительства Ленинградской области от 20 мая 2019 года № 227 "Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании решений органов местного самоуправления или органа исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченного Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности".

2.7. Постановление Правительства Ленинградской области от 17 марта 2020 года № 127 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на компенсацию части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на реализацию мероприятий по развитию рынка газомоторного топлива (развитие заправочной инфраструктуры компримированного природного газа) в рамках государственной программы Ленинградской области "Развитие транспортной системы Ленинградской области".

2.8. Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2020 года № 407 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение части затрат юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Ленинградской области, на закупку автобусов на газомоторном топливе в рамках государственной программы Ленинградской области "Развитие транспортной системы Ленинградской области" и признании утратившим

силу постановления Правительства Ленинградской области от 6 июня 2019 года № 257".

2.9. Постановление Правительства Ленинградской области от 29 июня 2020 года № 455 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение части затрат юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность на территории Ленинградской области, на приобретение низкопольных автобусов в лизинг в рамках государственной программы Ленинградской области "Социальная поддержка отдельных категорий граждан в Ленинградской области".

2.10. Постановление Правительства Ленинградской области от 8 февраля 2021 года № 76 "О регулировании отдельных вопросов принятия главами местных администраций муниципальных образований Ленинградской области решений о комплексном развитии территорий".

2.11. Постановление Правительства Ленинградской области от 20 апреля 2021 года № 211 "Об утверждении Порядка заключения договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества".

2.12. Постановление Правительства Ленинградской области от 30 апреля 2021 года № 255 "Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, на территории Ленинградской области".

2.13. Постановление Правительства Ленинградской области от 15 июня 2021 года № 367 "Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории";

2.14. Постановление Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 380 "Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения".

2.15. Постановление Правительства Ленинградской области от 1 июля 2021 года № 425 "О регулировании отдельных вопросов осуществления комплексного развития территории".

3. Приказы органов исполнительной власти Ленинградской области

3.1. Приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 11 января 2016 года № 2 "Об установлении коэффициента разрешенного использования земельного участка".

3.2. Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 79 "Об утверждении Положения

о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и признании утратившим силу приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 38".

3.3 Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 28 декабря 2019 года № 80 "Об утверждении Положения о предоставлении Комитетом градостроительной политики Ленинградской области разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства и признании утратившим силу приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 13 июня 2018 года № 39".

3.4. Приказ Комитета по природным ресурсам Ленинградской области от 2 апреля 2020 года № 17 "О подготовке проектной документации лесного участка".

3.5. Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2021 года № 52 "О порядке утверждения документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, и о признании утратившим силу пункта 1 приказа комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 2 сентября 2019 года № 58".