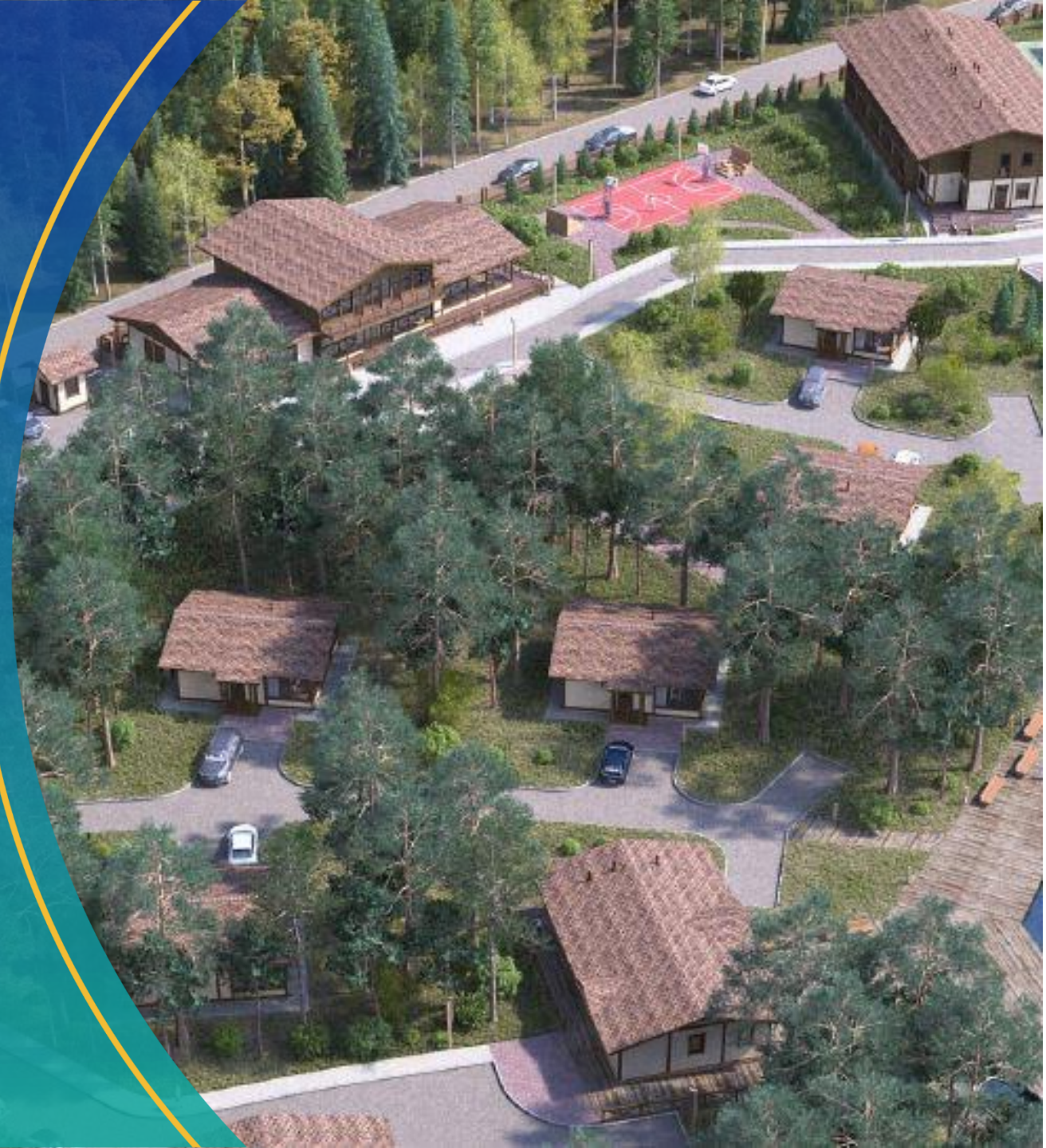


Опыт реализации МЧП-проектов в сфере спорта

Проектирование, создание,
техническое обслуживание
и эксплуатация территории
отдыха с гостиницами
для размещения туристов
и отдыхающих и спортивным
сооружением «Лыжная база»
в г. Сосновый бор



О ПРОЕКТЕ

5 лет

Срок реализации проекта (до 2027 г.)

16 753 м²

Площадь земельного участка

210 млн руб.

Стоимость создания объекта

~ 4 500 м²

Площадь всех объектов

Обязательства инвестора:

Проектирование, создание, тех. обслуживание и эксплуатация объекта за счет собственных средств, после окончания срока СМЧП – передача спортивного сооружения (лыжной базы) в собственность публичного партнера.

Обязательства публичной стороны (МО):

Предоставление земельных участков в аренду под цели реализации проекта.



Планный срок ввода объекта – июль 2024 г.

Технико-экономические показатели объекта



Гостиницы

- Гостиничные 2-х этажные корпуса с 2-х местным номерным фондом (3 корпуса)
- Гостевые дома на 4-8 мест (3 – одноэтажных, 2 -двухэтажных)
- Административно-бытовой комплекс, кафе



Лыжная база

(район лыжной трассы Приморского парка)

- Комнаты для переодевания
- Пункт проката спортивного инвентаря
- Медицинский кабинет



Банно – оздоровительный комплекс

ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

