



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ПРИОЗЕРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(Администрация Приозерского муниципального  
района)

ул. Ленина, д. 10, г. Приозерск,  
Ленинградская область, 188760  
тел.: 8(81379) 36-973; 37-002 факс: 36-405  
эл. адрес: [info@admpriozersk.ru](mailto:info@admpriozersk.ru)

07.02.2023 № И-01-12-338/2023

На № КЭР-4-11079/2022 от 13.12.2022 г.

Перечень объектов, в отношении которых  
планируется заключение концессионных  
соглашений в 2023 г.

Первому заместителю  
председателя комитета  
экономического развития и  
инвестиционной деятельности  
Ленинградской области

Е.С. Мищерякову

Уважаемый Егор Сергеевич!

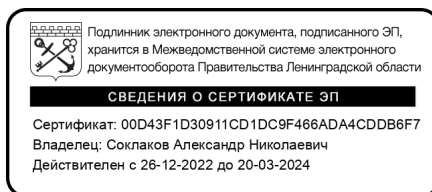
Администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области  
представляет Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение  
концессионных соглашений в 2023 г.

Приложение:

1. Информация об утверждении перечня объектов, в отношении которых  
планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году (Прил.1) на  
5-ти листах в 1 экз.
2. Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение  
концессионных соглашений в 2023 году (Прил.2) на 7-ми листах в 1 экз.

Глава администрации

А.Н. Соклаков



Цветкова Т.Ю. (81379) 36-705

**Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году**

№	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характер строительства (строительство, реконструкция)	Виды деятельности с использованием (эксплуатацией) объекта	Технико-экономические показатели объекта
1.	Тепловые сети на территории Приозерского городского поселения и вспомогательное теплоэнергетическое оборудование	Г. Приозерск	реконструкция	Теплоснабжение	Протяженность 36 км
2.	Котельная детского дома-интерната (ДДИ)	Г. Приозерск, ул. Леншоссе	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 3,7 Гкал/ч
3.	Котельная ДРСУ	Г. Приозерск, ул. Леншоссе	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 1,56 Гкал/ч
4.	Котельная по ул. Заозерная	Г. Приозерск ул. Заозерная д.7	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 1,61 Гкал/ч
5.	Котельная по ул. Цветкова	Г. Приозерск ул. Цветкова, д 45б	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 0,5 Гкал/ч
6.	Котельная №1 (мкр. Ровное)	П. Ровное	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 16,25 Гкал/ч
7.	Тепловые сети (мкр. Ровное)	П. Ровное	реконструкция	Теплоснабжение	Протяженность 14,9 км
8.	Котельная №2 (мкр. КНИ)	КНИ	реконструкция	Теплоснабжение	Мощность 8,13 Гкал/ч
9.	Тепловые сети (мкр. КНИ)	КНИ	реконструкция	Теплоснабжение	Протяженность 6 км
10.	Дымовая труба центральной котельной № 1	П. Ровное	реконструкция	Теплоснабжение	
11.	Теплотрасса ГВС		реконструкция	Теплоснабжение	
12.	Здание котельной	Ленинградская область, Приозерский район, п.Громово	реконструкция	Обеспечение жителей поселения тепловой энергией и горячей водой	мощность – 9,66 Гкал/ч
13.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский	реконструкция	Обеспечение жителей поселения	протяженность 1,962 км.

		район, п.Громово		тепловой энергией и горячей водой	
14.	Здание котельной	Ленинградская область, Приозерский район, п.ст.Громово	реконструкция	Обеспечение жителей поселения тепловой энергией и горячей водой	мощность – 7,28 Гкал/ч
15.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский район, п.ст.Громово	реконструкция	Обеспечение жителей поселения тепловой энергией и горячей водой	протяженность 2,130 км.
16.	Здание котельной	Ленинградская область, Приозерский район, п.Владимировк а	реконструкция	Обеспечение жителей поселения тепловой энергией и горячей водой	мощность – 1,2 Гкал/ч
17.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский район, п.Владимировк а	реконструкция	Обеспечение жителей поселения тепловой энергией и горячей водой	Протяженность 0,395 км
18.	Здание котельной	Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, пос. Запорожское Инв. номер: № 41:239:002:0000 29530	строительство	Теплоснабжение	Мощность = 4,43 Гкал/ч.
19.	Баня – котельная	Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, пос. Запорожское, ул. ГЛОХ Кадастровый номер: № 47:03:1306006:4 68	строительство	Теплоснабжение	Мощность = 1,72 Гкал/ч.
20.	Теплосети	Ленинградская	реконструкция	Теплоснабжение	Протяженность

		область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, пос. Запорожское Кадастровый номер: № 47:03:0000000:2 0477			– 1,342 км.
21.	Внешние сети теплоснабжения	Ленинградская область, Приозерский район, Запорожское сельское поселение, пос. Запорожское Кадастровый номер: № 47:03:1306006:5 33	реконструкция	Теплоснабжение	Протяженность – 1,449 км.
22.	Котельная	пос. Коммунары	строительство	теплоснабжение	3,90 Гкал/час
23.	Тепловые сети	пос. Коммунары	реконструкция	теплоснабжение	2,435 км в двухтрубном измерении
24.	Котельная	пос. Починок	строительство	теплоснабжение	3,51 Гкал/час
25.	Тепловые сети	пос. Починок	реконструкция	теплоснабжение	2,541 км в двухтрубном измерении
26.	Котельная	пос. Моторное	строительство	теплоснабжение	1,18 Гкал/час
27.	Тепловые сети	пос. Моторное	реконструкция	теплоснабжение	0,843 км в двухтрубном измерении
28.	Здание котельной	Ленинградская область, Приозерский район, п. Мельниково, ул. Ленинградск ая, д.16А	реконструкция	Теплоснабжение п. Мельниково	12,08 Гкал/час
29.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский район, п. Мельниково	реконструкция	Теплоснабжение	1,658 к м.
30.	Сети ГВС	Ленинградская область, Приозерский район,	реконструкция	Водоснабжение	1,496 км.

		п. Мельниково			
31.	Помещение котельной	Ленинградская область, Приозерский район, п. Мельниково, ул. Ленинградская, д.16А	реконструкция	Теплоснабжение	0,1 Гкал/час
32.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский район, п. Мельниково	реконструкция	Теплоснабжение	0,039 км.
33.	Тепловые сети	п. Мичуринское, пер. Озерный	реконструкция	Поставка тепловой энергии	3,806 км.
34.	Трехэтажное здание котельной с пристройкой	ЛО, Приозерский р-н, Отраденская волость. п. Плодовое	еконструкция	Производство тепловой энергии	Трехэтажное здание котельной с пристройкой S 511.1 кв.м. инв.№197 земельный участок S 1755 кв.м ЛО, Приозерский р-н, Плодовское с.п., п. Плодовое
35.	1-этажное здание котельной	ЛО, Приозерский р-н, Плодовское с.п. п. Тракторное	реконструкция	Производство тепловой энергии	1-этажное здание котельной S 567.1 кв.м. земельный участок S 7530 кв.м.
36.	Тепловые сети	ЛО, Приозерский р-н, Плодовское с.п. п. Плодовое	реконструкция	Транспортировка тепловой энергии	Тепловые сети, протяженностью 3,098 км.
37.	Тепловые сети	ЛО, Приозерский р-н, Плодовское с.п. п. Тракторное	реконструкция	Транспортировка тепловой энергии	Тепловые сети, протяженностью 0,877 км.
38.	Здание котельной с внутренним технологическим	Ленинградская область, Приозерский район, Раздольевское	строительство	Производство и подача горячего водоснабжения для отопления	Здание – нежилое, 1 – этаж, общая площадь 535,4 кв.м.

	оборудованием	сельское поселение, дер.Раздолье			
39.	Тепловые сети	Ленинградская область, Приозерский район, Раздольевское сельское поселение, дер.Раздолье	реконструкция	Транспортировка горячей воды для отопления	Сооружение, протяженность 3,704 км.
40.	Котельная поселка Суходолье, ул. Лесная, здание 16	Приозерский р-н, п. Суходолье, ул. Лесная, здание 16	реконструкция	отопление	6,02 Гкал/ч.
41.	Котельная поселка Ромашки, ул. Новостроек, здание 19	Приозерский р-н, п. Ромашки, ул. Новостроек, здание 19	реконструкция	отопление	3,8 Гкал/ч.
42.	Котельная поселка Понтонное, ул. Молодежная, здание 13	Приозерский р-н, п. Понтонное, ул. Молодежная, здание 13	реконструкция	отопление	3,06 Гкал/ч.
43.	Котельная № 582 поселка Саперное, ул. Школьная, здание 13А	Приозерский р-н, п. Саперное, ул. Школьная, здание 13А	реконструкция	отопление	5,4 Гкал/ч.
44.	Котельная № 612 поселка Саперное, ул. Школьная, здание 28А	Приозерский р-н, п. Саперное, ул. Школьная, здание 28А	реконструкция	отопление	1,62 Гкал/ч.
45.	Котельная № 676 поселка Саперное, ул. Школьная, здание 13	Приозерский р-н, п. Саперное, ул. Школьная, здание 13	реконструкция	отопление	4,86 Гкал/ч.
46.	Тепловые сети	Приозерский р-н, Ромашкинское СП	реконструкция	отопление	
47.				Теплоснабжение	Номинальная

	Котельная	ЛО, Приозерский район, пос. Севастьяново, ул.Степаняна	Реконструкция	многоквартирных домов, школы, культурно-делового центра в п.Севастьяново	мощность – 4,25 Гкал/час Присоединенная тепловая нагрузка котельной – 1,834 Гкал/час Протяженность тепловых сетей 2, 51 км. в однотрубном исчислении.
48.	Здание котельной Агрохим с внутренним технологическим оборудованием и тепловыми сетями (800м.)	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, п. Сосново, ул. Никитина	реконструкция	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	1,03 Гкал/ч
49.	Здание котельной с внутренним технологическим оборудованием и тепловыми сетями (110м.)	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, п. Сосново, ул. Береговая, д.35/1	Строительство БМК	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	0,3 Гкал/ч
50.	Здание котельной с внутренним технологическим оборудованием, тепловыми сетями (2335м.) и сетями горячего водоснабжения (1885м.)	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Кривко, ул. Урожайная, д. 10	Строительство БМК	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	5,14 Гкал/ч
51.	Здание котельной с внутренним технологическим оборудованием, тепловыми сетями(3000м.) и сетями горячего	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, дер. Снегирёвка, ул. Центральная, д.	Строительство БМК	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	4,0 Гкал/ч

	водоснабжения (2500м.)	41			
52.	Здание котельной с внутренним технологическим оборудованием, тепловыми сетями(674м.) и сетями горячего водоснабжения (1214м.)	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, пос. Сосново, ул. Академическая	Строительство БМК	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	2,32 Гкал/ч
53.	Тепловые сети	П. Сосново, ул. Связи	Ремонт теплосети	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	Протяженность 0,797 км
54.	Тепловые сети протяженностью 6558м.	П. Сосново, ул. Первомайская, механизаторов, Молодёжная	Ремонт теплосети	Теплоснабжение и горячее водоснабжение	Протяженность 6,558 км



**Информация об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование и реквизиты документа, утверждающего перечень объектов концессионных соглашений на 2023 год	Прямая ссылка на перечень объектов на официальном сайте муниципального образования	Прямая ссылка на перечень объектов на сайте для размещения информации о торгах
1.	Администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Постановление администрации № 205 от 25.01.2023 г. «Об утверждении перечня объектов коммунальной инфраструктуры Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.	<a href="https://admpriozersk.ru/law/op_prav_aktov_2023_2024">https://admpriozersk.ru/law/op_prav_aktov_2023_2024</a>	нет
2.	Администрация муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Постановление администрации № 7 Об утверждении Перечня объектов муниципального образования Кузнечинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных	<a href="http://kuznechnoe.leno.bl.ru/Files/file/postanovlenie_%E2%84%967_ot_23_01_2023.doc">http://kuznechnoe.leno.bl.ru/Files/file/postanovlenie_%E2%84%967_ot_23_01_2023.doc</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63cff7e86eb34a7048e9ce1c">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63cff7e86eb34a7048e9ce1c</a>

		соглашений в 2023 году.		
3.	Муниципальное образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Постановление администрации от 26.01.2023 № 16 «Об утверждении Перечня объектов муниципального образования Громовское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в отношении которых планируется <b>заключение концессионного соглашения в 2023 году</b> »)	<a href="http://www.admingro-movo.ru/normativno-pravovie_akti/administracia/postanovlenie2010.php">http://www.admingro-movo.ru/normativno-pravovie_akti/administracia/postanovlenie2010.php</a>  <a href="http://www.admingro-movo.ru/normativno-pravovie_akti/administracia/postanovlenie/2023/1626012023">http://www.admingro-movo.ru/normativno-pravovie_akti/administracia/postanovlenie/2023/1626012023</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63d230726eb34a7048e9cec7">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63d230726eb34a7048e9cec7</a>
4.	Запорожское сельское поселение	Постановление администрации МО Запорожское сельское поселение № 9 от 18.01.2023 г. «О принятии решения о заключении концессионных соглашений в 2023 году в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, и расположенных на территории муниципального образования Запорожское сельское поселение муниципального образования Приозерский	<a href="http://запорожское-адм.пф/?p=17565">http://запорожское-адм.пф/?p=17565</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63c8f69d29148e290409d6a3">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63c8f69d29148e290409d6a3</a>

		муниципальный район Ленинградской области		
5.	МО Ларионовское СП	Постановление администрации от 01.02.2023 № 30 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году»)	<a href="http://ларионово-адм.пф/documents/1166.html">http://ларионово-адм.пф/documents/1166.html</a>	
6.	Муниципальное образование Мельниковское сельское поселение	Постановление администрации от 16.01.2023 № 8 «Об утверждении перечня объектов муниципального образования Мельниковское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2023 году»)	<a href="http://melnikovo.org.ru/info/administratsia/npa/">http://melnikovo.org.ru/info/administratsia/npa/</a>	
7.	Мичуринское сельское поселение	Постановление от 14.11.2022 г. № 146 «Об утверждении Перечня объектов муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в	<a href="http://мичуринское-сп.пф/?cat=526">http://мичуринское-сп.пф/?cat=526</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/view/63e0fed7716135140e63ce14">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/view/63e0fed7716135140e63ce14</a>

		отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году»		
8.	Плодовское сп	Постановление №1 от 09.01.2023г. Об утверждении перечня объектов в отношении которых планируется заключение энергосервисных контрактов	<a href="http://plodovskoe.ru/?p=3819">http://plodovskoe.ru/?p=3819</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/reg/(registry:list-ks)">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/reg/(registry:list-ks)</a>
9.	Раздольевское сп	Распоряжение администрации № 01 от 11.01.2023 «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в 2023 году»	<a href="http://xn--80aefebiyf0aent4l.xn--p1ai/?p=8414">http://xn--80aefebiyf0aent4l.xn--p1ai/?p=8414</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63c7d800e53630786cf5055c">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/list-ks/view/63c7d800e53630786cf5055c</a>
10.	МО Ромашкинское СП	Распоряжение администрации от 16.01.2023 № 02-р «Об утверждении Перечня объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Ромашкинское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в отношении которых планируется	<a href="https://ромашкинское.рф/zkh/konzes">https://ромашкинское.рф/zkh/konzes</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/new/private/objects/reg/(registry:list-ks)">https://torgi.gov.ru/new/private/objects/reg/(registry:list-ks)</a>

		заключение концессионных соглашений в 2023 году»		
11.	Севастьяновское сельское поселение	Постановление от 23 ноября 2022 г. № 236 «Об утверждении перечня объектов муниципал ьного образования Севастьяновское сел ьское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2022 году»	<a href="http://xn--80adbjd3aticwddj4lw.b.xn--p1ai/?p=21687">http://xn--80adbjd3aticwddj4lw b.xn--p1ai/?p=21687</a>	<a href="https://torgi.gov.ru/concession/view.html?bidKindId=6&amp;potentialConcessionId=56935372&amp;prevPageN=12">https://torgi.gov.ru/concession/view.html?bidKindId=6&amp;potentialConcessionId=56935372&amp;prevPageN=12</a>
12.	МО Сосновское сельское поселением МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Распоряжение администрации от 25.01.2021 № 6 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году»)		<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>
	<b>Наименование муниципальных образований, в которых не планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году, в связи с чем перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2023 году, не принят</b>			
1.	<b>МО Красноозерное сельское поселение</b>			
2.	<b>МО Петровское сельское поселение</b>			

**Контактное лицо** от муниципального района по утверждению перечней объектов муниципальных образований первого уровня:

- ФИО, должность;
- контактный телефон;
- адрес электронной почты.